

Förhandsanmälan av en koncentration
(Ärende M.8500 – Central/SIGNA Prime/JVCo)
Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande
(Text av betydelse för EES)
(2017/C 205/10)

1. Europeiska kommissionen mottog den 20 juni 2017 en anmälan om en föreslagen koncentration enligt artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004⁽¹⁾, genom vilken företagen Harnng Central Department Store Ltd (*Central*, Thailand) och Berlin, Tauentzienstraße 21–24 Beteiligung A Sàrl, ett dotterbolag till SIGNA Prime Selection AG (*SIGNA*, Österrike), på det sätt som avses i artikel 3.1 b i koncentrationsförordningen, förvärvar gemensam kontroll över företaget Berlin, Passauer Straße 1–3 Immobilien GmbH & Co. KG (*JVCo*, Tyskland), genom förvärv av aktier.
2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:
 - *Central*: Familjeägt holdingbolag som är verksamt genom sina dotterbolag inom marknadsföring, fastigheter, detaljhandel samt hotell- och restaurangverksamheter huvudsakligen i Sydostasien inklusive Thailand, Indonesien och Vietnam.
 - *SIGNA*: Fastighetsverksamheter, bland annat inköp, hyra, leasing och förvaltning av mark och byggnader samt projektutveckling. Koncernföretagen under kontroll av *SIGNA Retail GmbH* är verksamma inom detaljhandel och driver, särskilt, varuhuskedjan *Karstadt*.
 - *JVCo*: Ägare av en tomtfastighet i Berlin där det för närvarande finns ett parkeringshus i flera våningar.
3. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare. Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om ett förenklat förfarande för handläggning av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004⁽²⁾.
4. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

Synpunkterna ska ha inkommit till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. De kan, med angivande av referens M.8500 – *Central/SIGNA Prime/JVCo*, sändas per fax (+32 22964301), per e-post (COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu) eller per brev till

Europeiska kommissionen
Generaldirektoratet för konkurrens
Registreringsenheten för företagskoncentrationer
1049 Bryssel
BELGIEN

⁽¹⁾ EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (koncentrationsförordningen).

⁽²⁾ EUT C 366, 14.12.2013, s. 5.