

FÖRFARANDE FÖR GENOMFÖRANDE AV KONKURRENSPOLITIKEN

EUROPEISKA KOMMISSIONEN

Förhandsanmälan av en koncentration

(Ärende M.7474 – QIA/BPP/Songbird)

Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande

(Text av betydelse för EES)

(2014/C 461/18)

1. Europeiska kommissionen mottog den 15 december 2014 en anmälan om en föreslagen koncentration enligt artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004⁽¹⁾, genom vilken företagen Qatar Investment Authority (QIA, Qatar) och Brookfield Property Partners LP (BPP, Bermuda), på det sätt som avses i artikel 3.1 b i koncentrationsförordningen, förvärvar gemensam kontroll över företaget Songbird Estates plc (Songbird, Förenade kungariket) genom ett offentligt bud.

2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:

— QIA: Qatars statliga investeringsfond.

— BPP: Ensamt kontrollerat av Brookfield Asset Management Inc (Kanada), som är ett alternativt kapitalförvaltningsbolag med inriktning på investeringar i fastigheter, förnybar energi, infrastruktur och riskkapital.

— Songbird: Moderbolag i Canary Wharf Group plc, som är verksamt inom utveckling, investering och förvaltning av fastigheter i London, huvudsakligen i Canary Wharf-området.

3. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda koncentrationen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare. Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med Kommissionens tillkännagivande om ett förenklat förfarande för handläggning av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004⁽²⁾.

4. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till denna lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

Synpunkterna ska ha inkommit till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. De kan, med angivande av referens M.7474 – QIA/BPP/Songbird, sändas per fax (+32 22964301), per e-post (COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu) eller per brev till

Europeiska kommissionen
Generaldirektoratet för konkurrens
Registreringsenheten för företagskoncentrationer
1049 Bryssel
BELGIEN

⁽¹⁾ EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (koncentrationsförordningen).

⁽²⁾ EUT C 366, 14.12.2013, s. 5.