

**Domstolens dom (tredje avdelningen) av den 23 april 2015 (begäran om förhandsavgörande från Hof van Beroep te Gent – Belgien) – Property Development Company NV mot Belgische Staat**

(Mål C-16/14) <sup>(1)</sup>

*(Begäran om förhandsavgörande — Beskattning — Sjätte mervärdesskattedirektivet — Artikel 11 A — Uttag av en vara vilket behandlas som leverans mot vederlag — Uttag av en byggnad för användning i verksamhet som är undantagen från mervärdesskatteplikt — Beskattningsunderlag för uttaget — Kreditivränta som har betalats under byggtiden)*

(2015/C 205/10)

Rättegångsspråk: nederländska

**Hänskjutande domstol**

Hof van Beroep te Gent

**Parter i målet vid den nationella domstolen**

Klagande: Property Development Company NV

Motpart: Belgische Staat

**Domslut**

Artikel 11 A.1 b i rådets sjätte direktiv 77/388/EEG av den 17 maj 1977 om harmonisering av medlemsstaternas lagstiftning rörande omsättningskatter – Gemensamt system för mervärdesskatt: enhetlig beräkningsgrund, ska tolkas så, att i ett fall som i det nationella målet, ska beskattningsunderlaget för beräkningen av mervärdesskatten för ett uttag, i den mening som avses i artikel 5.7 b i direktivet, av en byggnad som den skattskyldiga personen har låtit uppföra, utgöras av det inköpspris som vid uttagstillfället gäller för byggnader som vad gäller läge, storlek och andra grundläggande egenskaper liknar den aktuella byggnaden. Det saknar i detta avseende betydelse huruvida en del av inköpspriset härrör från betalningen av kreditivränta.

<sup>(1)</sup> EUT C 102, 7.4.2014.

**Domstolens dom (fjärde avdelningen) av den 23 april 2015 (begäran om förhandsavgörande från Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Autónoma del País Vasco – Spanien) – Subdelegación del Gobierno en Guipuzkoa – Extranjeria mot Samir Zaizoune**

(Mål C-38/14) <sup>(1)</sup>

*(Begäran om förhandsavgörande — Område med frihet, säkerhet och rättvisa — Direktiv 2008/115/EG — Gemensamma normer och förfaranden för återvändande av tredjelandsmedborgare som vistas olagligt i medlemsstaterna — Artiklarna 6.1 och 8.1 — Nationell lagstiftning enligt vilken det vid olaglig vistelse är möjligt att, beroende på omständigheterna, besluta om antingen böter eller avlägsnande)*

(2015/C 205/11)

Rättegångsspråk: spanska

**Hänskjutande domstol**

Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Autónoma del País Vasco