

## V

(Yttranden)

## FÖRFARANDE FÖR GENOMFÖRANDE AV KONKURRENSPOLITIKEN

## EUROPEISKA KOMMISSIONEN

## Förhandsanmälan av en koncentration

(Ärende M.8958 – DV4/ABP/OMERS/Real Estate JV)

## Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande

(Text av betydelse för EES)

(2018/C 303/06)

1. Europeiska kommissionen mottog den 20 augusti 2018 en anmälan av en föreslagen koncentration i enlighet med artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004<sup>(1)</sup>.

Denna anmälan berör följande företag:

- Oxford DOOR Investor (UK) LLP (*Oxford*, Förenade kungariket).
- DV4 Limited (*DV4*, Brittiska Jungfruöarna).
- Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool (*APG*, Nederländerna).

*Oxford*, *DV4* och *APG* förvärvar, på det sätt som avses i artikel 3.1 b och 3.4 i koncentrationsförordningen, gemensam kontroll över ett nybildat gemensamt företag som ska äga, utveckla och förvalta bostadsfastigheter för uthyrning i området *Middlewood Locks* i *Manchester* (Förenade kungariket).

Koncentrationen genomförs genom förvärv av tillgångar.

2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:

- *Oxford*: en del av koncernen *OMERS Administration Corporation (OMERS)*. *OMERS* är administratör för *Ontario Municipal Employees Retirement System Primary Pension Plan* och förvaltare av pensionsfonderna. *OMERS* förvaltar en diversifierad global portfölj av aktier och obligationer samt fastigheter, riskkapital och infrastrukturinvesteringar.
- *DV4*: en fastighetsinvesteringsfond.
- *APG*: ett förvaringsinstitut för en investeringsfond vars yttersta ägare är *Stichting Pensioenfonds ABP*, en pensionsförvaltningsorganisation som är specialiserad på kollektiva pensioner inom den offentliga sektorn.

3. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om ett förenklat förfarande för handläggning av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004<sup>(2)</sup>.

4. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

<sup>(1)</sup> EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (koncentrationsförordningen).

<sup>(2)</sup> EUT C 366, 14.12.2013, s. 5.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

M.8958 – DV4/ABP/OMERS/Real Estate JV

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post, per fax eller per brev. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Adress:

Europeiska kommissionen  
Generaldirektoratet för konkurrens  
Registreringsenheten för företagskoncentrationer  
1049 Bryssel  
BELGIEN

---