

**Sodba Sodišča (tretji senat) z dne 23. aprila 2015 (predlog za sprejetje predhodne odločbe Hof van Beroep te Gent – Belgija) – Property Development Company NV proti Belgische Staat**

(Zadeva C-16/14) <sup>(1)</sup>

*(Predhodno odločanje — Obdavčenje — Šesta direktiva o DDV — Člen 11(A) — Uporaba blaga, izenačenega z dobavo, opravljeno za plačilo — Uporaba nepremičnine za dejavnost, oproščeno DDV — Davčna osnova za to uporabo — Interkalarne obresti, plačane med gradnjo nepremičnine)*

(2015/C 205/10)

Jezik postopka: nizozemščina

**Predložitevno sodišče**

Hof van Beroep te Gent

**Stranki v postopku v glavni stvari**

Tožeča stranka: Property Development Company NV

Tožena stranka: Belgische Staat

**Izrek**

Člen 11(A)(1)(b) Šeste direktive Sveta z dne 17. maja 1977 o usklajevanju zakonodaje držav članic o prometnih davkih – Skupni sistem davka na dodano vrednost: enotna osnova za odmero (77/388/EGS) je treba razlagati tako, da je v primeru, kot je ta iz postopka v glavni stvari, davčna osnova za izračun davka na dodano vrednost na uporabo, v smislu člena 5(7)(b) te direktive, nepremičnine, ki jo je davčni zavezanec dal zgraditi, nabavna cena nepremičnin, katerih lega, velikost in druge bistvene značilnosti so podobne tistim zadevne nepremičnine, v trenutku te uporabe. V zvezi s tem ni upošteveno, ali del te nabavne cene izvira iz plačila interkalarnih obresti.

<sup>(1)</sup> UL C 102, 7.4.2014.

**Sodba Sodišča (četrti senat) z dne 23. aprila 2015 (predlog za sprejetje predhodne odločbe Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Autónoma del País Vasco – Španija) – Subdelegación del Gobierno en Guipuzkoa – Extranjería/Samir Zaizoune**

(Zadeva C-38/14) <sup>(1)</sup>

*(Predhodno odločanje — Območje svobode, varnosti in pravice — Direktiva 2008/115/ES — Skupni standardi in postopki za vračanje nezakonito prebivajočih državljanov tretjih držav — Člena 6(1) in 8 (1) — Nacionalna zakonodaja, ki v primeru nezakonitega prebivanja določa, da se glede na okoliščine naloži bodisi globa bodisi odstranitev)*

(2015/C 205/11)

Jezik postopka: španščina

**Predložitevno sodišče**

Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Autónoma del País Vasco