

Predhodna priglasitev koncentracije
(Zadeva M.10992 – KAUFLAND / SCP REAL ASSETS)

(Besedilo velja za EGP)

(2023/C 51/05)

1. Komisija je 1. februarja 2023 prejela priglasitev predlagane koncentracije v skladu s členom 4 Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ⁽¹⁾.

Ta priglasitev zadeva naslednji podjetji:

- Kaufland Immobilien GmbH & Co. KG („Kaufland“, Nemčija), ki ga obvladuje podjetje SB Kaufland KG („skupina Kaufland“, Nemčija), ki je del skupine Schwarz,
- nepremičnine v Kölnu, Staßfurtu in Waiblingenu (v nadaljnjem besedilu skupaj: „SCP Real Assets“, Nemčija), ki jih obvladujejo podjetja SCP Retail Properties A XII s.à r.l., SCP Retail Properties C XII s.à r.l. in SCP Retail Properties C XXII s.à r.l., pri čemer vsak del skupine SCP obvladuje gospa Marjorie Brabet-Friel.

Podjetje Kaufland bo pridobilo v smislu člena 3(1)(b) uredbe o združitvah nadzor nad celotnim podjetjem SCP Real Assets.

Koncentracija se izvede z nakupom sredstev.

2. Poslovne dejavnosti zadevnih podjetij so:

- za skupino Schwarz: dejavna predvsem na področju prodaje hrane na drobno prek verig Kaufland in Lidl. Skupina Schwarz proizvaja tudi brezalkoholne pijače, pečene izdelke, sladole, testenine in kavo ter je dejavna na področju zbiranja, distribucije in trženja materialov, ki jih je mogoče reciklirati. Skupina Schwarz je pred kratkim začela ponujati tudi storitve v oblaku,
- za SCP Real Assets: nepremičnine v Kölnu, Staßfurtu in Waiblingenu v Nemčiji, ki se uporabljajo namestitvev supermarketov Real. Skupina SCP vlaga in/ali svetuje predvsem v nepremičninskem sektorju, vključno z najemom in upravljanjem poslovnih prostorov v Nemčiji.

3. Po predhodnem pregledu Komisija ugotavlja, da bi se za priglašeno koncentracijo lahko uporabljala uredba o združitvah. Vendar končna odločitev o tem še ni sprejeta.

4. Komisija zainteresirane tretje osebe poziva, naj ji predložijo morebitne pripombe glede predlagane transakcije.

Komisija mora pripombe prejeti najpozneje v 10 dneh po datumu te objave. Pri tem vedno navedite sklicno številko:

M.10992 – KAUFLAND / SCP REAL ASSETS

Pripombe se lahko Komisiji pošljejo po elektronski pošti ali po pošti. Pri tem uporabite spodnje kontaktne podatke:

e-naslov: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

poštni naslov:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

⁽¹⁾ UL L 24, 29.1.2004, str. 1 (uredba o združitvah).