

Predhodna priglasitev koncentracije
(Zadeva M.10250 – Accor/Keys/Hotel Portfolio)
Zadeva, primerna za obravnavo po poenostavljenem postopku

(Besedilo velja za EGP)

(2021/C 241/08)

1. Komisija je 11. junija 2021 prejela priglasitev predlagane koncentracije v skladu s členom 4 Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ⁽¹⁾.

Ta priglasitev zadeva naslednja podjetja:

- Keys REIM („Keys“, Francija), katerega končno obvladujoče podjetje je skupina BPCE („BPCE“, Francija),
- Accor SA („Accor“, Francija),
- Hotel Portfolio (Francija).

Podjetje Keys prek novoustanovljenega skupnega podjetja (LeaseCo, Francija) in podjetje Accor prek novoustanovljenega skupnega podjetja (ManCo, Francija) pridobita v smislu člena 3(1)(b) in člena 3(4) uredbe o združitvah skupni nadzor nad podjetjem Hotel Portfolio.

Koncentracija se izvede z nakupom delnic v novoustanovljeni družbi, ki je skupno podjetje, in na podlagi pogodbe.

2. Poslovne dejavnosti zadevnih podjetij so:

- za podjetje Keys: družba za upravljanje, specializirana za pridobivanje in upravljanje nepremičninskih sredstev, katere končno obvladujoče podjetje je francoska bančna skupina BPFCE. Sredstva, ki jih upravlja podjetje Keys, se večinoma nahajajo v Franciji,
- za podjetje Accor: veriga hotelov, ki kotira na borzi NYSE Euronext v Parizu. Podjetje je v glavnem dejavno v hotelskem sektorju kot upravljavec hotelov in dajalec franšiz za hotele v Evropi, Aziji, na Bližnjem vzhodu, v Afriki, Severni in Srednji Ameriki ter v Južni Ameriki. Stranska dejavnost podjetja Accor je upravljanje igralnic,
- za podjetje Hotel Portfolio: sestavlja ga 17 poslovnih hotelov in šest hotelskih projektov predvsem višje srednje in visoke kategorije v Avstriji (Dunaj), na Danskem (Köbenhavn), v Nemčiji (Berlin, Köln, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg, München), v Franciji (Bordeaux, Hossegor, Lyon, Marseille, Pariz), Italiji (Firence) in Švici.

3. Po predhodnem pregledu Komisija ugotavlja, da bi se za priglašeno koncentracijo lahko uporabljala uredba o združitvah. Vendar končna odločitev o tem še ni sprejeta.

V skladu z Obvestilom Komisije o poenostavljenem postopku obravnave določenih koncentracij na podlagi Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 je treba opozoriti, da je ta zadeva primerna za obravnavo po postopku iz Obvestila.

4. Komisija zainteresirane tretje osebe poziva, naj ji predložijo morebitne pripombe glede predlagane transakcije.

Komisija mora pripombe prejeti najpozneje v 10 dneh po datumu te objave. Pri tem vedno navedite sklicno številko:

M.10250 – Accor/Keys/Hotel Portfolio

Pripombe se lahko Komisiji pošljejo po elektronski pošti, po telefaksu ali po pošti. Pri tem uporabite spodnje kontaktne podatke:

e-pošta: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

⁽¹⁾ UL L 24, 29.1.2004, str. 1 (uredba o združitvah).

poštni naslov:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË
