

**SKLEP SKUPNEGA ODBORA EGP št. 135/2022**  
**z dne 29. aprila 2022**  
**o spremembi Priloge IV (Energetika) k Sporazumu EGP [2022/1579]**

SKUPNI ODBOR EGP JE –

ob upoštevanju Sporazuma o Evropskem gospodarskem prostoru (v nadaljnjem besedilu: Sporazum EGP) in zlasti člena 98 Sporazuma EGP,

ob upoštevanju naslednjega:

- (1) Direktivo 2010/31/EU Evropskega parlamenta in Sveta z dne 19. maja 2010 o energetske učinkovitosti stavb <sup>(1)</sup> (v nadaljnjem besedilu: direktiva o energetske učinkovitosti stavb) je treba vključiti v Sporazum EGP.
- (2) Zaradi posebnosti razmeroma nedavnega in enotnega stavbnega fonda Islandije je bil dosežen dogovor o začasnem in pogojnem izvzetju iz uporabe Direktive 2010/31/EU o energetske učinkovitosti stavb. To izvzetje bi se moralo uporabljati za Direktivo 2010/31/EU, kot je veljala, preden je bila spremenjena z Direktivo (EU) 2018/844 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 30. maja 2018. Izvzetje bi moralo biti strogo časovno omejeno in bi se moralo uporabljati le, dokler se ne doseže dogovor o vključitvi Direktive 2010/31/EU, kakor je bila spremenjena z Direktivo (EU) 2018/844, v Sporazum EGP.
- (3) Glede na zelo majhen obseg stavbnega fonda v Lihtenštajnu ter njegovo podnebno in stavbno tipologijo je Lihtenštajn izvzet iz obveznosti izvajanja lastnih izračunov za določitev stroškovno optimalnih ravni minimalnih zahtev glede energetske učinkovitosti stavb v skladu s členom 5 direktive o energetske učinkovitosti stavb.
- (4) Na podlagi pogojev prilagoditve (c) lahko Norveška in Lihtenštajn določita predpise o minimalnih zahtevah glede energetske učinkovitosti z uporabo sistemske meje, ki se razlikuje od porabe primarne energije, kot se zahteva v skladu z direktivo o energetske učinkovitosti stavb, pod pogojem, da so izpolnjeni pogoji iz prilagoditve (c).
- (5) Prilagoditev (d) zagotavlja, da sistem certificiranja energetske učinkovitosti stavb na Norveškem, ki ga upravljajo uporabniki, daje enakovredne rezultate kot energetske izkaznice, ki jih izdajo neodvisni strokovnjaki v skladu s členom 17 direktive o energetske učinkovitosti stavb.
- (6) Prilogo IV k Sporazumu EGP bi bilo zato treba ustrezno spremeniti –

SPREJEL NASLEDNJI SKLEP:

*Člen 1*

Besedilo točke 17 (Direktiva 2002/91/ES Evropskega parlamenta in Sveta) Priloge IV k Sporazumu EGP se nadomesti z naslednjim:

„**32010 L 0031**: Direktiva 2010/31/EU Evropskega parlamenta in Sveta z dne 19. maja 2010 o energetske učinkovitosti stavb (UL L 153, 18.6.2010, str. 13).

Za namene tega sporazuma se določbe Direktive uporabljajo z naslednjimi prilagoditvami:

- (a) Direktiva se ne uporablja za Islandijo;
- (b) členu 5(2) se doda naslednje:

„Za določitev stroškovno optimalnih ravni minimalnih zahtev glede energetske učinkovitosti lahko Lihtenštajn uporabi izračune druge pogodbenice s primerjalnimi parametri.“

<sup>(1)</sup> UL L 153, 18.6.2010, str. 13.

- (c) za namene člena 9(3)(a) in Priloge I k direktivi o energetske učinkovitosti stavb lahko Lihtenštajn in Norveška svoje zahteve za porabo energije utemeljita na neto energiji, če so izpolnjeni naslednji pogoji in zaščitni ukrepi:
- (i) minimalne zahteve glede energetske učinkovitosti so določene v skladu z zahtevami iz člena 5 direktive o energetske učinkovitosti stavb ob upoštevanju temeljnih načel metodološkega okvira, ki je bil določen za izračun stroškovno optimalnih ravni minimalnih zahtev glede energetske učinkovitosti <sup>(2)</sup>;
  - (ii) objavi se numerični kazalnik porabe primarne energije, ki ustreza zahtevam glede energetske učinkovitosti iz gradbenih predpisov;
  - (iii) Komisija si pridržuje pravico, da to posebno prilagoditev ponovno preuči v okviru prihodnjih pogajanj o direktivi o energetske učinkovitosti stavb, kakor je bila spremenjena z Direktivo (EU) 2018/844.;
- (d) členu 17 se doda naslednje:

„Države Efte lahko vzpostavijo poenostavljen sistem certificiranja energetske učinkovitosti stanovanjskih stavb, ki ga upravljajo uporabniki in je lahko alternativa uporabi strokovnjakov, če so izpolnjeni naslednji pogoji:

- (i) na voljo so temeljito znanje in kakovostni podatki o celotnem fondu stanovanjskih stavb, vključno z vsemi tipologijami stavb in starostnimi razredi, ter o značilnostih ovojja stavbe in tehničnih stavbnih sistemih, ki se uporabljajo po tipologiji, kar omogoča, da se energetska učinkovitost posameznih stavb in stavbnih enot lahko izračuna z visoko stopnjo gotovosti na podlagi vložkov uporabnikov;
- (ii) na voljo so podrobne informacije o stroškovno optimalnih ali stroškovno učinkovitih izboljšavah za vsako tipologijo stavbe;
- (iii) vzpostavljeni so ukrepi za podporo uporabnikom pri upravljanju sistema za namene izdajanja energetskih izkaznic za stavbe. Ti ukrepi lahko vključujejo telefonsko številko za pomoč ali svetovalne storitve, ki bodo omogočile stik med uporabniki na eni strani ter neodvisnimi strokovnjaki in strokovnjaki za sisteme na drugi strani;
- (iv) za zagotovitev zanemarljivega tveganja manipulacije rezultatov vključuje sistem certificiranja, ki ga upravljajo uporabniki, mehanizme za nadzor kakovosti in preverjanje, da se preverijo vhodni podatki uporabnikov in da so vhodni podatki uporabnikov pregledni;
- (v) vzpostavljeni so neodvisni nadzorni sistemi, ki zagotavljajo, da postopki certificiranja energetske učinkovitosti, ki jih upravljajo uporabniki, z vidika kakovosti in zanesljivosti dajejo enake rezultate kot energetske izkaznice, ki jih izdajo strokovnjaki;
- (vi) sistem, ki ga upravljajo uporabniki, izdaja priporočila, ki lahko uporabnike seznanijo s stroškovno optimalnimi ali stroškovno učinkovitimi izboljšavami posebej za njihove stavbe in stavbne enote.“

## Člen 2

Besedilo Direktive 2010/31/EU v islandskem in norveškem jeziku, ki se objavi v Dopolnilu EGP k *Uradnemu listu Evropske unije*, je verodostojno.

## Člen 3

Ta sklep začne veljati 30. aprila 2022 pod pogojem, da so bila predložena vsa uradna obvestila v skladu s členom 103(1) Sporazuma EGP \*.

## Člen 4

Ta sklep se objavi v sklopu EGP *Uradnega lista Evropske unije* in Dopolnilu EGP k *Uradnemu listu Evropske unije*.

<sup>(2)</sup> Delegirana uredba Komisije (EU) št. 244/2012 z dne 16. januarja 2012 o dopolnitvi Direktive 2010/31/EU Evropskega parlamenta in Sveta o energetske učinkovitosti stavb z določitvijo primerjalnega metodološkega okvira za izračunavanje stroškovno optimalnih ravni za minimalne zahteve glede energetske učinkovitosti stavb in elementov stavb.

(\*) Navedene so ustavne zahteve.

V Bruslju, 29. aprila 2022

*Za Skupni odbor EGP*  
*predsednik*  
Nicolas VON LINGEN

---