

V

(Anunțuri)

PROCEDURI REFERITOARE LA PUNEREA ÎN APLICARE A POLITICII ÎN
DOMENIUL CONCURENȚEI

COMISIA EUROPEANĂ

Notificare prealabilă a unei concentrări

(Cazul M.7992 – Starwood Capital Group/Banco Sabadell/JV)

Caz care poate face obiectul procedurii simplificate

(Text cu relevanță pentru SEE)

(2016/C 144/09)

1. La data de 15 aprilie 2016, Comisia Europeană a primit, în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ⁽¹⁾, o notificare a unei concentrări propuse prin care întreprinderea Starwood Capital Group („SCG”, SUA) și întreprinderea Hotel Investment Partnership, S.L. („HIP”, Spania), controlată de Banco de Sabadell, S.A. („BS”, Spania), dobândesc, în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) și al articolului 3 alineatul (4) din Regulamentul privind concentrările economice, controlul în comun asupra întreprinderii HI Partners Starwood Capital Holdco Value Added, S.L. („HPSC JV”, Spania), prin achiziționare de acțiuni într-o societate nou-creată care constituie o întreprindere comună.

2. Activitățile economice ale întreprinderilor respective sunt:

- în cazul întreprinderii SCG: investiții axate în principal pe sectorul imobiliar la nivel mondial. SCG investește în mai multe categorii de active – inclusiv în blocuri de locuințe, birouri, spații comerciale, sectorul hotelier, terenuri industriale, rezidențiale și comerciale, locuințe destinate persoanelor mai în vârstă, terenuri cu utilizare mixtă și terenuri de golf, precum și la toate nivelurile structurii de capital;
- în cazul întreprinderii BS: aceasta oferă servicii bancare atât piețelor bancare cu amănuntul, cât și piețelor bancare de afaceri, precum și servicii hoteliere și imobiliare, prin intermediul întreprinderii HIP.

3. În urma unei examinări prealabile, Comisia Europeană constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului privind concentrările economice. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință. În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind o procedură simplificată de analiză a anumitor concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ⁽²⁾, trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în comunicare.

4. Comisia Europeană invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

Observațiile trebuie primite de către Comisia Europeană în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Observațiile pot fi trimise Comisiei Europene, cu numărul de referință M.7992 – Starwood Capital Group/Banco Sabadell/JV, prin fax (+32 22964301), prin e-mail, la adresa COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu, sau prin poștă, la următoarea adresă:

Commission européenne
Direction générale de la concurrence
Greffé des concentrations
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

⁽¹⁾ JO L 24, 29.1.2004, p. 1 („Regulamentul privind concentrările economice”).

⁽²⁾ JO C 366, 14.12.2013, p. 5.