

Notificare prealabilă a unei concentrări
(Cazul M.7809 – Grosvenor/PSPiB/Real estate asset in Milan)
Caz care poate face obiectul procedurii simplificate
(Text cu relevanță pentru SEE)
(2015/C 324/14)

1. La data de 23 septembrie 2015, Comisia Europeană a primit, în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ⁽¹⁾, o notificare a unei concentrări propuse prin care întreprinderile Grosvenor International Investments Limited, deținută de Grosvenor Group Limited („Grosvenor”, Regatul Unit) și PSPLUX S.à.r.l., deținută de Public Sector Pension Investment Board („PSPiB”, Canada) dobândesc, în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) din Regulamentul privind concentrările economice, controlul în comun asupra unei proprietăți imobiliare situate în Milano (Italia).

2. Activitățile economice ale întreprinderilor respective sunt:

- în cazul întreprinderii Grosvenor: grup imobiliar privat care desfășoară activități din domeniul deținerii, dezvoltării și gestionării de proprietăți imobiliare, precum și alte activități din domeniul imobiliar;
- în cazul întreprinderii PSPiB: investiții aferente sistemului de pensii al Canadian Federal Public Service, Canadian Forces și Royal Canadian Mounted Police. Întreprinderea gestionează un portofoliu global diversificat care include acțiuni, obligațiuni și alte titluri cu venit fix, precum și investiții în societăți necotate, proprietăți imobiliare, infrastructură și resurse naturale.

3. În urma unei examinări prealabile, Comisia Europeană constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului privind concentrările economice. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință. În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind o procedură simplificată de analiză a anumitor concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ⁽²⁾, trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în comunicare.

4. Comisia Europeană invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

Observațiile trebuie primite de către Comisia Europeană în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Observațiile pot fi trimise Comisiei Europene, cu numărul de referință M.7809 – Grosvenor/PSPiB/Real estate asset in Milan, prin fax (+32 22964301), prin e-mail, la adresa COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu, sau prin poștă, la următoarea adresă:

Commission européenne
Direction générale de la concurrence
Greffé des concentrations
1049 – Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

⁽¹⁾ JO L 24, 29.1.2004, p. 1 („Regulamentul privind concentrările economice”).

⁽²⁾ JO C 366, 14.12.2013, p. 5.