

Notificare prealabilă a unei concentrări
(Cazul COMP/M.5645 – CPI CEE/Gazit Midas/Atrium European Real Estate)
Caz care poate face obiectul procedurii simplificate
(Text cu relevanță pentru SEE)
(2009/C 253/12)

1. La data de 16 octombrie 2009, Comisia a primit o notificare a unei concentrări propuse în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ⁽¹⁾ („Regulamentul CE privind concentrările economice”), prin care întreprinderile CPI CEE Management LLC („CPI CEE”, SUA) și Gazit Midas („Gazit”, Jersey) dobândesc, în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) din Regulamentul CE privind concentrările economice, controlul în comun asupra întreprinderii Atrium European Real Estate Limited („Atrium”, Jersey), prin convertirea obligațiunilor convertibile și a warrantelor în acțiuni ordinare.

2. Activitățile economice ale întreprinderilor respective sunt:

- CPI CEE este administrată și consiliată de Citi Property Investor („CPI”), o unitate comercială a Citibank internațional plc. CPI este structura din cadrul Citigroup care administrează la nivel mondial investiții imobiliare,
- Gazit Group este o societate multinațională de investiții imobiliare care se ocupă cu achiziționarea, dezvoltarea și gestionarea proprietăților generatoare de venit, în special a centrelor comerciale create în jurul supermarketurilor în Europa, America de Nord și Israel,
- Atrium este o societate pe acțiuni din domeniul imobiliar care deține și dezvoltă bunuri imobiliare pentru comerțul cu amănuntul, în special centre comerciale în Europa Centrală și de Est, CSI și Turcia.

3. În urma unei examinări prealabile, Comisia constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului (CE) nr. 139/2004. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință. În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind o procedură simplificată de tratare a anumitor concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ⁽²⁾, trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în Comunicare.

4. Comisia invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

Observațiile trebuie primite de către Comisie în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Observațiile pot fi trimise Comisiei prin fax (+32 22964301 sau 22967244) sau prin poștă, cu numărul de referință COMP/M.5645 – CPI CEE/Gazit Midas/Atrium European Real Estate, la următoarea adresă:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

⁽¹⁾ JO L 24, 29.1.2004, p. 1.

⁽²⁾ JO C 56, 5.3.2005, p. 32.