

## V

(Anunțuri)

PROCEDURI REFERITOARE LA PUNEREA ÎN APLICARE A POLITICII ÎN  
DOMENIUL CONCURRENTEI

## COMISIA EUROPEANĂ

## Notificare prealabilă a unei concentrări

(Cazul M. 11079 – BNP PARIBAS FORTIS / MATEXI / R2O JV)

Caz care poate face obiectul procedurii simplificate

(Text cu relevanță pentru SEE)

(2023/C 137/06)

1. La data de 5 aprilie 2023, Comisia Europeană a primit, în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului <sup>(1)</sup>, o notificare a unei concentrări propuse.

Notificarea vizează următoarele întreprinderi:

- BNP Paribas Fortis NV/SA („BNPPF”, Belgia), care aparține BNP Paribas Group,
- Matexi NV/SA („Matexi”, Belgia), care aparține Matexi Group NV.,
- R2O JV (Belgia).

BNPPF și Matexi dobândesc, în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) și al articolului 3 alineatul (4) din Regulamentul privind concentrările economice, controlul în comun asupra întreprinderii R2O JV.

Concentrarea se realizează prin achiziționare de acțiuni într-o societate nou-creată, care constituie o întreprindere comună.

2. Activitățile economice ale întreprinderilor respective sunt următoarele:

- BNPPF își desfășoară activitatea în Belgia și oferă, printre altele, un pachet cuprinzător de servicii financiare pentru persoane fizice, persoane care desfășoară o activitate independentă, profesioniști, întreprinderi mici și mijlocii („IMM-uri”) și organizații publice;
- Matexi este un dezvoltator de proiecte imobiliare care își desfășoară activitatea în toate etapele procesului de dezvoltare (achiziție, dezvoltare, construcție, vânzare). Întreprinderea dezvoltă în principal proiecte rezidențiale și un număr limitat de proiecte comerciale (spații de comerț cu amănuntul și spații de birouri). Matexi își desfășoară activitatea în principal în Belgia și, într-o măsură mai limitată, în Luxemburg și Polonia.

3. Activitățile economice ale întreprinderii comune R2O JV vor fi următoarele:

- R2O JV va furniza servicii imobiliare rezidențiale în Belgia. Mai precis, aceasta va închiria proprietăți imobiliare consumatorilor cu o ofertă „închiriere cu opțiune de cumpărare”, și anume chiriașii au o opțiune de cumpărare după închirierea imobilului timp de mai mulți ani.

4. În urma unei examinări prealabile, Comisia Europeană constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului privind concentrările economice. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință.

(1) JO L 24, 29.1.2004, p. 1 („Regulamentul privind concentrările economice”).

În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind o procedură simplificată de analiză a anumitor concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului <sup>(2)</sup>, trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în comunicare.

5. Comisia Europeană invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

Observațiile trebuie să parvină Comisiei Europene în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Trebuie menționată întotdeauna următoarea referință:

M.11079 – BNP PARIBAS FORTIS / MATEXI / R2O JV

Observațiile pot fi trimise Comisiei prin e-mail sau prin poștă. Vă rugăm să utilizați datele de contact de mai jos:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Adresă poștală:

European Commission  
Directorate-General for Competition  
Merger Registry  
1049 Bruxelles/Brussel  
BELGIQUE/BELGIË

---

<sup>(2)</sup> JO C 366, 14.12.2013, p. 5.