

Voorafgaande aanmelding van een concentratie
(Zaak M.7989 — Griffin/LVS II Lux XX/Redefine/Echo Prime JV)
Voor de vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak
(Voor de EER relevante tekst)
(2016/C 128/08)

1. Op 5 april 2016 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ⁽¹⁾ ontvangen. Hierin is meegedeeld dat Griffin Topco III SARL („Griffin”, Luxemburg), dat onder de uiteindelijke zeggenschap staat van Oaktree Capital Group LLC („Oaktree”, Verenigde Staten), LVS II Lux XX SARL („LVS II Lux XX”, Luxemburg), een volle dochteronderneming van een investeringsfonds dat wordt beheerd door Pacific Investment Management Company LLC („PIMCO”, Verenigde Staten), en Redefine Properties Limited („Redefine”, Zuid-Afrika), in de zin van artikel 3, lid 1, onder b), en artikel 3, lid 4, van de concentratieverordening, de gezamenlijke zeggenschap verkrijgen over Echo Prime Properties B.V. („Echo Prime JV”, Polen) door de verwerving van aandelen.

2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:

- Griffin: beleggingen, onder meer in vastgoedactiva en -diensten. Griffin maakt deel uit van Oaktree, een beleggingsonderneming;
- LVS II Lux XX: beleggingen, onder meer in vastgoedactiva en -diensten. LVS II Lux XX is volledig in handen van PIMCO, een beleggingsonderneming;
- Redefine: beleggingen in vastgoedactiva en -diensten, hoofdzakelijk in Zuid-Afrika en Australië;
- Echo Prime JV: vastgoedactiva en -diensten die uit Echo Investment zijn overgedragen. Echo Investment is een gemeenschappelijke onderneming die onder de indirecte gezamenlijke zeggenschap staat van Oaktree en PIMCO.

3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden. Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking kan komen voor de vereenvoudigde procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie betreffende een vereenvoudigde procedure voor de behandeling van bepaalde concentraties krachtens Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ⁽²⁾.

4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na dagtekening van deze bekendmaking hebben bereikt. Zij kunnen per fax (+32 22964301), via e-mail naar COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu of per post, onder vermelding van zaaknummer M.7989 — Griffin/LVS II Lux XX/Redefine/Echo Prime JV, aan onderstaand adres worden toegezonden:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Brussel
BELGIË

⁽¹⁾ PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 („de concentratieverordening”).

⁽²⁾ PB C 366 van 14.12.2013, blz. 5.