

Voorafgaande aanmelding van een concentratie
(Zaak M.7776 — BTPS/CPPIB/South Bank Tower Estate)
Voor de vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak
(Voor de EER relevante tekst)
(2015/C 336/03)

1. Op 5 oktober 2015 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ⁽¹⁾ ontvangen. Hierin is meegedeeld dat Britel Fund Nominees Limited, als trustmaatschappij van BT Pension Scheme („BTPS”, Verenigd Koninkrijk), en Canada Pension Plan Investment Board („CPPIB”, Canada) in de zin van artikel 3, lid 1, onder b), van de concentratieverordening de gezamenlijke zeggenschap verkrijgen over South Bank Tower Estate („Target Property”), een vastgoedeigendom in Londen (Verenigd Koninkrijk), door de verwerving van activa.
2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:
 - BTPS: bedrijfspensioenregeling opgericht voor werknemers van BT Group plc. BTPS houdt zich bezig met beleggingen in vastgoed en haar overkoepelende groep met beleggingen in obligaties en aandelen, zowel in het Verenigd Koninkrijk als in het buitenland;
 - CPPIB: vermogensbeheerder die de fondsen van het Canada Pension Plan belegt. CPPIB belegt hoofdzakelijk in kapitaal van beursgenoteerde en niet-beursgenoteerde ondernemingen, vastgoed, infrastructuur en vastrentende beleggingen;
 - Target Property: vastgoed voor verschillende doeleinden in Londen (detailhandelszaken, woningen en handelszaken).
3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden. Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking kan komen voor de vereenvoudigde procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie betreffende een vereenvoudigde procedure voor de behandeling van bepaalde concentraties krachtens Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ⁽²⁾.
4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na dagtekening van deze bekendmaking hebben bereikt. Zij kunnen per fax (+32 22964301), via e-mail naar COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu of per post, onder vermelding van zaaknummer M.7776 — BTPS/CPPIB/South Bank Tower Estate, aan onderstaand adres worden toegezonden:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Brussel
BELGIË

⁽¹⁾ PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 („de concentratieverordening”).

⁽²⁾ PB C 366 van 14.12.2013, blz. 5.