

Voorafgaande aanmelding van een concentratie
(Zaak COMP/M.5645 — CPI CEE/Gazit Midas/Atrium European Real Estate)
Voor een vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak
(Voor de EER relevante tekst)
(2009/C 253/12)

1. Op 16 oktober 2009 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ⁽¹⁾ ontvangen. Hierin is meegedeeld dat de ondernemingen CPI CEE Management LLC („CPI CEE”, VS) en Gazit Midas („Gazit”, Jersey) in de zin van artikel 3, lid 1, onder b), van genoemde verordening, gezamenlijk zeggenschap verkrijgen over de onderneming Atrium European Real Estate Limited („Atrium”, Jersey) door de omzetting van hun converteerbare obligaties en warrants in gewoon eigen vermogen.

2. De bedrijfswerkzaamheden van de betrokken ondernemingen zijn:

- CPI CEE wordt beheerd en geadviseerd door Citi Property Investor („CPI”), een divisie van Citibank international plc. CPI is de wereldwijde afdeling voor het beheer van vastgoedinvesteringen van Citigroup,
- Gazit Group is een multinationale vastgoedinvesteringsonderneming die zich bezighoudt met de verwerving, de ontwikkeling en het beheer van beleggingspanden, voornamelijk rond een supermarkt gebouwde shopping centres, in Europa, Noord-Amerika en Israel,
- Atrium is een vastgoedaandelenmaatschappij die eigenaar is van en zich bezighoudt met de ontwikkeling van kleinhandelsactiva, voornamelijk shopping centres, in Centraal- en Oost-Europa, het GOS en Turkije.

3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde concentratie binnen het toepassingsgebied van Verordening (EG) nr. 139/2004 kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden. Hierbij dient te worden aangetekend dat, overeenkomstig de mededeling van de Commissie betreffende een vereenvoudigde procedure voor de behandeling van bepaalde concentraties krachtens Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ⁽²⁾, deze zaak in aanmerking komt voor de in voormelde mededeling beschreven procedure.

4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na dagtekening van deze bekendmaking hebben bereikt. Zij kunnen per faxbericht (+32 22964301 of 22967244) of per post, onder vermelding van zaaknummer COMP/M.5645 — CPI CEE/Gazit Midas/Atrium European Real Estate, aan onderstaand adres worden toegezonden:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Brussel
BELGIË

⁽¹⁾ PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1.

⁽²⁾ PB C 56 van 5.3.2005, blz. 32.