

V

(Bekendmakingen)

GERECHTELIJKE PROCEDURES

HOF VAN JUSTITIE

Beschikking van het Hof (Zevende kamer) van 10 februari 2022 (verzoek om een prejudiciële beslissing, ingediend door de cour administrative d'appel de Lyon — Frankrijk) — Ministre de l'Économie, des Finances et de la Relance/Les Anges d'Eux SARL, Echo 5 SARL, Cletimmo SAS

(Zaak C-191/21) ⁽¹⁾

[Prejudiciële verwijzing – Artikel 99 van het Reglement voor de procesvoering van het Hof – Gemeenschappelijk stelsel van belasting over de toegevoegde waarde (btw) – Richtlijn 2006/112/EG – Artikel 392 – Margeregeling – Werkingssfeer – Leveringen van met het oog op wederverkoop gekochte gebouwen en bouwterreinen – Belastingplichtige die voor de aankoop van de onroerende goederen geen recht op aftrek heeft gehad – Aan de btw onderworpen wederverkoop – Begrip “bouwterreinen”]

(2022/C 138/04)

Procestaal: Frans

Verwijzende rechter

Cour administrative d'appel de Lyon

Partijen in het hoofdgeding

Verzoekende partij: Ministre de l'Économie, des Finances et de la Relance

Verwerende partijen: Les Anges d'Eux SARL, Echo 5 SARL, Cletimmo SAS

Dictum

Artikel 392 van richtlijn 2006/112/EG van de Raad van 28 november 2006 betreffende het gemeenschappelijke stelsel van belasting over de toegevoegde waarde moet aldus worden uitgelegd dat het zich verzet tegen de toepassing van de margeregeling op de levering van bouwterreinen wanneer deze bebouwd aangekochte terreinen in de loop van het tijdvak tussen de aan- en de wederverkoop ervan door de belastingplichtige bouwterreinen zijn geworden, maar dat het zich niet verzet tegen de toepassing van de margeregeling op de levering van bouwterreinen wanneer de kenmerken van de betreffende terreinen zijn gewijzigd in de loop van het tijdvak tussen de aan- en de wederverkoop van deze terreinen door de belastingplichtige, bijvoorbeeld doordat die terreinen zijn opgesplitst in kavels.

⁽¹⁾ Datum van neerlegging: 25.3.2021.