

**Arrest van het Hof (Derde kamer) van 23 april 2015 (verzoek om een prejudiciële beslissing ingediend door het Hof van Beroep te Gent — België) — Property Development Company NV/ Belgische Staat**

(Zaak C-16/14) <sup>(1)</sup>

*(Prejudiciële verwijzing — Fiscale bepalingen — Zesde btw-richtlijn — Artikel 11, A — Bestemming van een goed die wordt gelijkgesteld met een levering onder bezwarende titel — Bestemming van een gebouw voor een van btw vrijgestelde activiteit — Maatstaf van heffing voor deze bestemming — Intercalaire interest die bij de oprichting van het gebouw is betaald)*

(2015/C 205/10)

Procestaal: Nederlands

**Verwijzende rechter**

Hof van Beroep te Gent

**Partijen in het hoofdgeding**

Verzoekende partij: Property Development Company NV

Verwerende partij: Belgische Staat

**Dictum**

Artikel 11, A, lid 1, onder b), van de Zesde richtlijn (77/388/EEG) van de Raad van 17 mei 1977 betreffende de harmonisatie van de wetgevingen der lidstaten inzake omzetbelasting — Gemeenschappelijk stelsel van belasting over de toegevoegde waarde: uniforme grondslag, moet aldus worden uitgelegd dat in een geval als in het hoofdgeding de maatstaf van heffing voor de berekening van de belasting over de toegevoegde waarde over een bestemming, in de zin van artikel 5, lid 7, onder b), van deze richtlijn, van een gebouw dat de belastingplichtige heeft doen oprichten, gelijk is aan de aankoop prijs die op het tijdstip van deze bestemming gold voor gebouwen waarvan de ligging, de omvang en de andere wezenlijke kenmerken te vergelijken zijn met die van het betrokken gebouw. Daarbij is van geen belang of een deel van deze aankoop prijs het gevolg is van de betaling van intercalaire interest.

<sup>(1)</sup> PB C 102 van 7.4.2014.

**Arrest van het Hof (Vierde kamer) van 23 april 2015 (verzoek om een prejudiciële beslissing ingediend door het Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Autónoma del País Vasco — Spanje) — Subdelegación del Gobierno en Guipuzkoa — Extranjeria/Samir Zaizoune**

(Zaak C-38/14) <sup>(1)</sup>

*(Prejudiciële verwijzing — Ruimte van vrijheid, veiligheid en recht — Richtlijn 2008/115/EG — Gemeenschappelijke normen en procedures voor de terugkeer van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen — Artikelen 6, lid 1, en 8, lid 1 — Nationale regeling op grond waarvan in geval van illegaal verblijf, naargelang van de omstandigheden, ofwel een geldboete wordt opgelegd ofwel de verwijdering wordt gelast)*

(2015/C 205/11)

Procestaal: Spaans

**Verwijzende rechter**

Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Autónoma del País Vasco