

Commissie van de Europese Gemeenschappen  
tegen  
Italiaanse Republiek

„Beroep wegens niet-nakoming — nationaliteitsvereiste  
voor toegang tot sociale huisvesting en  
tot goedkoop grondkrediet”

Rapport ter terechtzitting .....	30
Conclusie van advocaat-generaal J. L. da Cruz Vilaça van 22 oktober 1987 .....	36
Arrest van het Hof van 14 januari 1988 .....	48

Samenvatting van het arrest

*Vrij verkeer van personen — Vrijheid van vestiging — Vrij verrichten van diensten — Toegang tot overheidssteun voor huisvesting — Uitsluiting van onderdanen van andere Lid-Staten — Ontoelaatbaarheid*  
(EEG-Verdrag, artikelen 52 en 59)

De onderdaan van een Lid-Staat, die in een andere Lid-Staat een werkzaamheid anders dan in loondienst wenst te verrichten, moet, om de volstreekte gelijkheid op het stuk van de mededinging met de onderdanen van laatstbedoelde staat te verzekeren, huisvesting kunnen vinden onder gelijke voorwaarden als voor deze laatsten gelden. Ook al zijn de huisvestingsbehoeften van de gemeenschapsonderdanen die van de door het Verdrag verleende vrijheden gebruik maken, in de praktijk verschillend, men mag in dit verband, waar het gaat om de toepassing van het fundamentele beginsel van de natio-

nale behandeling, geen onderscheid maken tussen de verschillende vormen van vestiging en dienstverrichters niet uitsluiten.

Daarom is er sprake van schending van de artikelen 52 en 59 EEG-Verdrag, wanneer een Lid-Staat in verscheidene bepalingen van zijn wetgeving bepaalt, dat uitsluitend zijn eigen onderdanen eigenaar of huurder kunnen worden van met steun uit de openbare middelen gebouwde of gerenoveerde woningen en aanspraak hebben op goedkoop grondkrediet.