

V

(Bekendmakingen)

PROCEDURES IN VERBAND MET DE UITVOERING VAN HET
GEMEENSCHAPPELIJK MEDEDINGINGSBELEID

EUROPESE COMMISSIE

Voorafgaande aanmelding van een concentratie

(Zaak M.8718 — Starwood Capital Group/Accor/Sofitel Budapest Chain Bridge Hotel)

Voor de vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak

(Voor de EER relevante tekst)

(2017/C 428/14)

1. Op 1 december 2017 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ⁽¹⁾ ontvangen.

Deze aanmelding betreft de volgende ondernemingen:

- Starwood Capital Group (Verenigde Staten);
- Accor-Pannonia Hotels Zrt (Hongarije), die deel uitmaakt van Accor Group (Frankrijk);
- Sofitel Budapest Chain Bridge Hotel (Hongarije), die onder de uitsluitende zeggenschap staat van Accor-Pannonia Hotels Zrt (de „doelonderneming”).

Starwood Capital Group en Accor-Pannonia Hotels Zrt verkrijgen de gezamenlijke zeggenschap in de zin van artikel 3, lid 1, onder b), en artikel 3, lid 4, van de concentratieverordening over het hotel Sofitel Budapest Chain Bridge, dat momenteel onder de uitsluitende zeggenschap staat van Accor-Pannonia Hotels Zrt.

De concentratie komt tot stand door de verwerving van aandelen/activa en een beheerscontract.

2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:

- Starwood Capital Group: in de VS gevestigde particuliere investeringsmaatschappij met kernactiviteiten op het gebied van vastgoed over de hele wereld;
- Accor-Pannonia Hotels Zrt: naar Hongaars recht geregistreerde particuliere onderneming die onder de uiteindelijke zeggenschap staat van Accor SA, een Franse multinationale hotelgroep;
- de doelonderneming bestaat uit het gebouw en de going-concern en is een luxueus vijfsterrenhotel in Boedapest (Hongarije) met 357 hotelkamers en suites, alsook verschillende voorzieningen (restaurants, bars, vergaderzalen, spa en wellnesscentrum, parkeerplaatsen en verhuurde bedrijfsruimten).

3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden.

Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking komt voor de vereenvoudigde procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie betreffende een vereenvoudigde procedure voor de behandeling van bepaalde concentraties krachtens Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ⁽²⁾.

4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na de datum van deze bekendmaking hebben bereikt. De volgende referentie moet altijd worden vermeld:

⁽¹⁾ PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 („concentratieverordening”).

⁽²⁾ PB C 366 van 14.12.2013, blz. 5.

M.8718 — Starwood Capital Group/Accor/Sofitel Budapest Chain Bridge Hotel.

Opmerkingen kunnen aan de Commissie worden toegezonden per e-mail, per fax of per post. Gelieve de onderstaande contactgegevens te gebruiken:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postadres:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Brussel
BELGIË
