



## Judikatūras krājums

Lieta C-532/11

*Susanne Leichenich*  
pret  
*Ansbert PeffekovenunIngo Horeis*

(*Oberlandesgericht Köln* lūgums sniegt prejudiciālu nolēmumu)

Direktīva 77/388/EEK — PVN — Atbrīvojumi no nodokļa — 13. panta B daļas b) apakšpunkts — Nekustamā īpašuma izīrēšana vai iznomāšana — Upes krastā pastāvīgi nekustīgi novietota liellaiva bez dzinēja sistēmas — Liellaivas noma, ieskaitot tai piegulošo piestātnes tiltiņu, zemesgabalu un ūdens platību — Izmantošana tikai pastāvīga restorāna un diskotēkas vajadzībām — Vienots pakalpojums

Kopsavilkums – Tiesas (trešā palāta) 2012. gada 15. novembra spriedums

1. *Nodokļu tiesību aktu saskaņošana — Kopēja pievienotās vērtības nodokļa sistēma — Sestajā direktīvā paredzētie atbrīvojumi no nodokļa — Nekustamo īpašumu nomas atbrīvojums no nodokļa — Jēdziens — Nekustīgas liellaivas, ieskaitot tai piegulošas teritorijas un piestātnes tiltiņa, ko paredzēts pastāvīgi izmantot tikai restorāna un diskotēkas vajadzībām, noma — Iekļaušana*

(*Padomes Direktīvas 77/388 13. panta B daļas b) apakšpunkts*)

2. *Nodokļu tiesību aktu saskaņošana — Kopēja pievienotās vērtības nodokļa sistēma — Sestajā direktīvā paredzētie atbrīvojumi no nodokļa — Nekustamo īpašumu nomas atbrīvojums no nodokļa — Izņēmums attiecībā uz zemes gabalu iznomāšanu transportlīdzekļu novietošanai — Transportlīdzekļu jēdziens — Nekustīga liellaiva, ieskaitot tai piegulošu teritoriju un piestātnes tiltiņu, ko paredzēts pastāvīgi izmantot tikai restorāna un diskotēkas vajadzībām — Izslēgšana*

(*Padomes Direktīvas 77/388 13. panta B daļas b) apakšpunkta 2. punkts*)

1. Sestās direktīvas 77/388 par to, kā saskaņojami dalībvalstu tiesību akti par apgrozījuma nodokļiem, 13. panta B daļas b) apakšpunkts ir jāinterpretē tādējādi, ka jēdziens “nekustamā īpašuma iznomāšana vai izīrēšana” ietver arī tādas liellaivas, ieskaitot tai piegulošo teritoriju un tiltiņu, iznomāšanu, kas ir nekustīgi ar nostiprinājumiem, kuri nav viegli izjaucami, piestiprināta pie krasta un upes baseina, atrodas norobežotā un identificējamā novietnē upes ūdenī un ko saskaņā ar nomas līguma noteikumiem ir paredzēts pastāvīgi izmantot vienīgi šajā konkrētajā vietā kā restorānu un diskotēku. Šī noma ir viens no nodokļa atbrīvots darījums, bez vajadzības liellaivas nomu nošķirt no šī tiltiņa nomas.

(sal. ar 29. punktu un rezolutīvās daļas 1) punktu)

2. Iznomāta liellaiva, ieskaitot tai piegulošo teritoriju un tiltiņu, kas ir nekustīgi ar nostiprinājumiem, kuri nav viegli izjaucami, piestiprināta pie krasta un upes baseina, atrodas norobežotā un identificējamā novietnē upes ūdenī un ko saskaņā ar nomas līguma noteikumiem ir paredzēts pastāvīgi

izmantot vienīgi šajā konkrētajā vietā kā restorānu un diskotēku, nav transportlīdzeklis Sestās direktīvas 77/388 par to, kā saskaņojami dalībvalstu tiesību akti par apgrozījuma nodokļiem, 13. panta B daļas b) apakšpunkta 2. punkta izpratnē.

Nozīme ir nevis mantas sākotnējam mērķim, bet gan tā konkrētai un aktuālai funkcijai. Sākotnējā mantas izmantošana faktiski nevar tai galīgi nodrošināt zināmu attieksmi PVN jomas noteikumu aspektā neatkarīgi no tā, kā mainās šīs mantas reālā izmantošana.

Ņemot vērā nodokļu neitralitātes principu, liellaivas funkcijas ir salīdzināmas ar tādas ēkas funkcijām, kas tiek izmantota kā restorāns un kas atrodas netālu no liellaivas uz sauszemes. Tāpēc restorāns un diskotēka, kas darbojas uz šīs liellaivas, ekonomiskā ziņā konkurē ar līdzīgiem iestādījumiem, kas atrodas ēkās, kuras ir piesaistītas pie zemes.

(sal. ar 33., 36. un 37. punktu un rezolutīvās daļas 2) punktu)