

**Iepriekšējs paziņojums par koncentrāciju**  
**(Lieta M.10992 – KAUFLAND / SCP REAL ASSETS)**

(Dokuments attiecas uz EEZ)

(2023/C 51/05)

1. Komisija 2023. gada 1. februārī saņēma paziņojumu par ierosinātu koncentrāciju saskaņā ar Padomes Regulas (EK) Nr. 139/2004 <sup>(1)</sup> 4. pantu.

Šis paziņojums attiecas uz šādiem uzņēmumiem:

- *Kaufland Immobilien GmbH & Co. KG* (“Kaufland”, Vācija), ko kontrolē uzņēmums *SB Kaufland KG* (“Kaufland grupa”, Vācija), kurš ir daļa no *Schwarz* grupas,
- nekustamie īpašumi Ķelnē, Štāsfurtē un Vaiblingenā (kopā “SCP Real assets”, Vācija); katru no tiem kontrolē fondi *SCP Retail Properties A XII S.à r.l.*, *SCP Retail Properties C XII S.à r.l.* un *SCP Retail Properties C XXII S.à r.l.* un katrs no tiem ir daļa no *SCP* grupas, ko kontrolē *Marjorie Brabet-Friel*.

Uzņēmums *Kaufland* Apvienošanās regulas 3. panta 1. punkta b) apakšpunkta nozīmē iegūs pilnīgu kontroli pār *SCP Real assets*.

Koncentrācija tiek veikta, iegādājoties aktīvus.

2. Attiecīgie uzņēmumi veic šādu uzņēmējdarbību:

- *Schwarz* grupa – ar uzņēmumu *Kaufland* un *Lidl* starpniecību – galvenokārt darbojas pārtikas mazumtirdzniecības nozarē. Turklāt *Schwarz* grupa ražo bezalkoholiskos dzērienus, ceptus mīklas izstrādājumus, saldējumu, makaronu izstrādājumus un kafiju, kā arī darbojas reciklējamu materiālu vākšanas, izplatīšanas un tirdzniecības jomā. Nesen *Schwarz* grupa ir sākusi piedāvāt mākoņpakalpojumus,
- *SCP Real assets* ir nekustamie īpašumi Ķelnē, Štāsfurtē un Vaiblingenā (Vācijā), kuros atrodas *Real* lielveikali. *SCP* grupa veic ieguldījumus un/vai sniedz konsultācijas galvenokārt nekustamo īpašumu nozarē, tostarp komerciālo nekustamo īpašumu īres un pārvaldības jomā Vācijā.

3. Iepriekšējā pārbaudē Komisija konstatē, ka uz paziņoto darījumu, iespējams, attiecas Apvienošanās regulas darbības joma. Tomēr galīgais lēmums šajā jautājumā netiek pieņemts.

4. Komisija aicina ieinteresētās trešās personas iesniegt tai savus iespējamus apsvērumus par ierosināto darījumu.

Apsvērumiem jānonāk Komisijā ne vēlāk kā 10 dienu laikā pēc šīs publikācijas datuma. Vienmēr jānorāda šāda atsauce:

M.10992 – KAUFLAND / SCP REAL ASSETS

Apsvērumus Komisijai var nosūtīt pa e-pastu vai pastu. Lūdzam izmantot šādu kontaktinformāciju:

E-pasts: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Pasta adrese:

European Commission  
Directorate-General Competition  
Merger Registry  
1049 Bruxelles/Brussel  
BELGIQUE/BELGIË

---

<sup>(1)</sup> OV L 24, 29.1.2004., 1. lpp. (“Apvienošanās regula”).