

**Iepriekšējs paziņojums par koncentrāciju**  
**(Lieta M.8637 – APG/Hines/JV)**  
**Lieta, kas pretendē uz vienkāršotu procedūru**  
**(Dokuments attiecas uz EEZ)**  
(2017/C 370/06)

1. Komisija 2017. gada 20. oktobrī saņēma paziņojumu par ierosinātu koncentrāciju, ievērojot Padomes Regulas (EK) Nr. 139/2004 4. pantu <sup>(1)</sup>.

Šis paziņojums attiecas uz šādiem uzņēmumiem:

- APG Strategic Real Estate Pool (“APG”, Nīderlande), kuru kontrolē *Stichting Pensioenfonds ABP* (“ABP”, Nīderlande),
- *Hines International Real Estate Holdings LP* (“Hines”, ASV).

APG un *Hines* Apvienošanās regulas 3. panta 1. punkta b) apakšpunkta un 3. panta 4. punkta nozīmē ar Īrijas kolektīvo aktīvu pārvaldības struktūras starpniecību iegūst kopīgu kontroli pār jaunizveidotu kopuzņēmumu, lai dzīvojamām un komerciālām vajadzībām iegādātos un attīstītu konkrētus zemes gabalus, kas atrodas Dublinā Īrijā.

Koncentrācija tiek veikta, iegādājoties daļas jaunizveidotā kopuzņēmumā.

2. Attiecīgie uzņēmumi veic šādu uzņēmējdarbību:

- APG: nekustamā īpašuma ieguldījumu fonds, kura faktiskais īpašnieks ir *Stichting Pensioenfonds ABP*, kas ir pensiju administrēšanas organizācija, kura specializējas publiskā sektora kolektīvo pensiju jomā,
- *Hines*: ieguldījumi nekustamajos īpašumos, to attīstīšana un pārvaldība,
- kopuzņēmums: dzīvojamām un komerciālām vajadzībām iegādāsies un attīstīs konkrētus zemes gabalus, kas atrodas Dublinā, Īrijā.

3. Iepriekšējā pārbaudē Komisija konstatē, ka uz paziņoto darījumu, iespējams, attiecas Apvienošanās regulas darbības joma. Tomēr galīgais lēmums šajā jautājumā netiek pieņemts.

Ievērojot Komisijas paziņojumu par vienkāršotu procedūru dažu koncentrācijas procesu izskatīšanai saskaņā ar Padomes Regulu (EK) Nr. 139/2004 <sup>(2)</sup>, jānorāda, ka šī lieta ir nododama izskatīšanai atbilstoši procedūrai, kas paredzēta šajā paziņojumā.

4. Komisija aicina ieinteresētās trešās personas iesniegt tai savus iespējamus apsvērumus par ierosināto darījumu.

Apsvērumiem jānonāk Komisijā ne vēlāk kā 10 dienu laikā pēc šīs publikācijas datuma. Vienmēr jānorāda šāda atsauce:

M.8637 – APG/Hines/JV

Apsvērumus Komisijai var nosūtīt pa e-pastu, faksu vai pastu. Lūdzam izmantot šādu kontaktinformāciju:

E-pasts: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fakss +32 22964301

Pasta adrese:

European Commission  
Directorate-General for Competition  
Merger Registry  
1049 Bruxelles/Brussel  
BELGIQUE/BELGIË

<sup>(1)</sup> OV L 24, 29.1.2004., 1. lpp. (“Apvienošanās regula”).

<sup>(2)</sup> OV C 366, 14.12.2013., 5. lpp.