

## AKTI, KURU PUBLICĒŠANA NAV OBLIGĀTA

## PADOMES LĒMUMS

(2009. gada 16. decembris)

**par to, lai Lietuvas Republikas iestādes varētu sniegt valsts atbalstu valstij piederošas lauksaimniecības zemes iegādei laikā no 2010. gada 1. janvāra līdz 2013. gada 31. decembrim**

(2009/983/ES)

EIROPAS SAVIENĪBAS PADOME,

ņemot vērā Līgumu par Eiropas Savienības darbību un it īpaši tā 108. panta 2. punkta trešo daļu,

ņemot vērā Lietuvas Republikas valdības 2009. gada 23. novembra lūgumu,

tā kā:

(1) Lietuvas Republika (turpmāk "Lietuva") 2009. gada 23. novembrī iesniedza Padomei lūgumu pieņemt lēmumu saskaņā ar Eiropas Kopienas dibināšanas līguma 88. panta 2. punkta trešo daļu par Lietuvas plānu piešķirt Lietuvas lauksaimniekiem valsts atbalstu valstij piederošas lauksaimniecības zemes iegādei.

(2) Lauksaimnieku nepietiekamo ieņēmumu dēļ ir grūti uzlabot Lietuvas lauku saimniecību nelabvēlīgo platības struktūru. 2009. gadā 52,5 % no visām lauku saimniecībām bija saimniecības, kuru platība bija līdz 5 hektāriem.

(3) Ekonomikas un finanšu krīze 2009. gadā Lietuvā būtiski samazināja lauksaimniecības produktu cenas: lauksaimniecības produktu ražotāju cenas pirmajā ceturksnī samazinājās par 27 %, salīdzinot ar 2008. gada pirmo ceturksni, otrajā ceturksnī – par 25,3 %, salīdzinot ar 2008. gada otro ceturksni, bet trešajā ceturksnī – par 8 %, salīdzinot ar 2008. gada trešo ceturksni. Šis samazinājums ir sevišķi smagi skāris kultūraugu ražotāju cenas – tajos pašos atskaites laikposmos kultūraugu produktu ražotāju cenas samazinājās attiecīgi par 33,6 %, 35,7 % un 17,9 %.

(4) Tā kā lauksaimniekiem trūkst pašu kapitāla un kredītiestādes par aizdevumiem lauksaimniecības zemes iegādei prasa augstas procentu likmes, 2008. gada beigās un 2009. gadā lauksaimnieku iespējas saņemt aizdevumus

tādiem ieguldījumiem kā lauksaimniecības zemes iegāde atbilstīgi tirgus nosacījumiem krasi samazinājās. Procentu likmes aizdevumiem lauksaimniecības zemes iegādei 2008. gada ceturtajā ceturksnī un 2009. gadā bija no 9,51 % līdz 15,99 % gadā.

(5) Valsts atbalstu sniegs divos alternatīvos veidos: 1) iegādātās zemes tirgus cenu reizinot ar noteiktu koeficientu (0,6 vai 0,75 gados jauniem lauksaimniekiem, ja ir izpildīti visi nosacījumi, kas paredzēti atbalsta plānā); 2) pārdodot uz nomaksu valstij piederošo lauksaimniecības zemi – šajā gadījumā atbalsta lielums atbilst starpībai starp faktisko procentu likmi, ko maksā pircējs un kas nav mazāka par 5 %, un bankas piemēroto procentu likmi.

(6) Piešķiramā valsts atbalsta lielums kopā ir 55 miljoni Lietuvas litu (LTL), un tam vajadzētu dot iespēju laikā no 2010. līdz 2013. gadam kopā iegādāties 370 000 hektārus lauksaimniecības zemes – ne vairāk kā 300 hektāru lauksaimniecības zemes vienam pircējam. Atbalsta summai, ko izmaksā vienai saimniecībai, vajadzētu būt apmēram LTL 11 000. Zemi drīkstēs pārdot fiziskām personām, kas atbilst šādiem nosacījumiem: gadā pirms tā gada, kurā iesniegts pieteikums valsts atbalsta saņemšanai, tās ir iesniegušas "vienoto pieteikumu" saistībā ar platībatkarīgā atbalsta shēmām, kā paredzēts 11. pantā Komisijas Regulā (EK) Nr. 796/2004 (2004. gada 21. aprīlis), ar ko paredz sīki izstrādātus noteikumus, lai ieviestu savstarpēju atbilstību, modulāciju un integrēto administrēšanas un kontroles sistēmu, kura paredzēta Padomes Regulā (EK) Nr. 1782/2003, ar ko ievieš kopīgus tiešā atbalsta shēmu noteikumus saskaņā ar kopējo lauksaimniecības politiku un izveido dažas atbalsta shēmas lauksaimniekiem<sup>(1)</sup>; tās pārvalda lauku saimniecības grāmatvedības uzskaiti; tām ir praktiskā darba pieredze lauksaimniecībā, un tām pieder reģistrēta lauku saimniecība vai tām ir praktiskā darba pieredze lauksaimniecībā un diploms lauksaimniecības jomā vai arī dokuments, kas apliecina profesionālo izglītību lauksaimniecībā. Zemi var pārdot arī juridiskām personām, kurām vismaz pusi no gada ienākumiem veido ieņēmumi no tirgū laižamu lauksaimniecības produktu pārdošanas un attiecībā uz kurām pastāv pierādījumi par to ekonomisko dzīvotspēju.

<sup>(1)</sup> OV L 141, 30.4.2004., 18. lpp.

- (7) Valstij piederošu lauksaimniecības zemi var pārdot uz nomaksu uz laikposmu, kas nepārsniedz 15 gadus, pircējs sāk maksāt no otrā gada un uzreiz samaksā 10 % no konkrētās cenas, izņemot gadus jaunus lauksaimniekus, proti, jaunākus par četrdesmit gadiem, kuriem jāmaksā 5 %. Pircējam jānodrošina atbilstība minimālajiem standartiem vides aizsardzības, higiēnas un dzīvnieku labturības jomā.
- (8) Valstij piederošai lauksaimniecības zemei nepiemēro konkursa procedūru, bet cenu aprēķina saskaņā ar Lietuvas Likumu par īpašuma fondu un uzņēmumu taksāciju, tas ir, katra zemes gabala īpašības novērtējot par tirgus cenu. Šādi aprēķinātai cenai piemēro koeficientu 0,6 gadījumā, ja gadus jauni lauksaimnieki, kas jaunāki par četrdesmit gadiem un kas attiecīgo zemi izmantojuši vismaz vienu gadu, maksā uzreiz. Gadījumā, ja gadus jauni lauksaimnieki, kas jaunāki par četrdesmit gadiem un kas attiecīgo zemi izmantojuši vismaz vienu gadu, par zemi maksā uz nomaksu, piemēro koeficientu 0,75. Valstij piederošas zemes pircēji tās izmantošanas galveno mērķi nevar mainīt agrāk kā piecus gadus pēc iegādes dienas. Ja zemes cenai piemērots viens vai otrs iepriekš minētais koeficients, pircējs šo īpašumu nevar atsavināt agrāk kā piecus gadus pēc iegādes dienas.
- (9) Komisija šajā posmā nav sākusi nekādas procedūras un nav pieņēmusi nostāju par atbalsta būtību un saderību.
- (10) Tādējādi pastāv izņēmuma apstākļi, kas – atkāpjoties no nosacījumiem un vienīgi tiktāl, cik tas ir vajadzīgs zemes reformas sekmīgai pabeigšanai un lai Lietuvā uzlabotu lauku saimniecību struktūru un lauksaimniecības efektivitāti – tādu atbalstu ļauj uzskatīt par saderīgu ar iekšējo tirgu,

IR PIENĒMUSI ŠO LĒMUMU.

*1. pants*

Lietuvas iestāžu izņēmuma kārtā piešķirtais valsts atbalsts aizdevumiem, lai iegādātos valstij piederošu lauksaimniecības zemi, kura summa nepārsniedz LTL 55 miljonus un kuru piešķir laikā no 2010. gada 1. janvāra līdz 2013. gada 31. decembrim, ir uzskatāms par saderīgu ar iekšējo tirgu.

*2. pants*

Šis lēmums ir adresēts Lietuvai.

Briselē, 2009. gada 16. decembrī

*Padomes vārdā –  
priekšsēdētājs  
E. ERLANDSSON*