

Išankstinis pranešimas apie koncentraciją
(Byla M.10250 — Accor/Keys/Hotel Portfolio)
Bylą numatoma nagrinėti supaprastinta tvarka

(Tekstas svarbus EEE)

(2021/C 241/08)

1. 2021 m. birželio 11 d. Komisija gavo pagal Tarybos reglamento (EB) Nr. 139/2004 ⁽¹⁾ 4 straipsnį pateiktą pranešimą apie siūlomą koncentraciją.

Šis pranešimas susijęs su šiomis įmonėmis:

- „Keys REIM“ (toliau – „Keys“, Prancūzija), kurią galiausiai kontroliuoja „Group BPCE“ (toliau – BPCE, Prancūzija),
- „Accor SA“ (toliau – „Accor“, Prancūzija),
- viešbučių portfeliu (*Hotel Portfolio*) (Prancūzija).

„Keys“ per naujai įsteigtą bendrąją įmonę „LeaseCo“ (Prancūzija) ir įmonė „Accor“ per naujai įsteigtą bendrąją įmonę „ManCo“ (Prancūzija) įgyja, kaip apibrėžta Susijungimų reglamento 3 straipsnio 1 dalies b punkte ir 4 dalyje, bendrą viešbučių portfelio (*Hotel Portfolio*) kontrolę.

Koncentracija vykdoma perkant įsteigtos naujos bendrosios įmonės akcijas ir sudarant sutartį.

2. Įmonių verslo veikla:

- „Keys“: turto valdymo bendrovė, kurios specializacija – nekilnojamojo turto įsigijimas ir valdymas, ir kurios galutinę kontrolę vykdo Prancūzijos bankų grupė BPCE. „Keys“ valdomas turtas daugiausiai yra Prancūzijoje;
- „Accor“: viešbučių grupė, kurios akcijos kotiruojamos Niujorko vertybinių popierių biržoje „Euronext Paris“. „Accor“ daugiausiai veikia viešbučių sektoriuje kaip viešbučių valdytoja ir franšizės davėja Europoje, Azijoje, Artimuosiuose Rytuose, Afrikoje, Šiaurės ir Centrinėje Amerikoje ir Pietų Amerikoje. „Accor“ taip pat iš dalies valdo lošimo namų verslą;
- viešbučių portfelis (*Hotel Portfolio*): jį sudaro 17 komercinę veiklą vykdančių viešbučių ir 6 statomų viešbučių, priklausančių daugiausiai vidutinei aukštesnei kategorijai ir aukštesnei komforto kategorijai, esančių Austrijoje (Vienoje), Danijoje (Kopenhagoje), Vokietijoje (Berlyne, Kelne, Diuseldorfe, Frankfurte, Hamburge, Miunchene), Prancūzijoje (Bordo, Hozgore, Lijone, Marselyje, Paryžiuje), Italijoje (Florencijoje) ir Šveicarijoje.

3. Preliminariai išnagrinėjusi pranešimą Komisija mano, kad sandoriui, apie kurį pranešta, galėtų būti taikomas Susijungimų reglamentas. Komisijai paliekama teisė dėl šio klausimo priimti galutinį sprendimą.

Pagal Komisijos pranešimą dėl supaprastintos tam tikrų koncentracijų nagrinėjimo pagal Tarybos reglamentą (EB) Nr. 139/2004 procedūros reikėtų pažymėti, kad šią bylą numatoma nagrinėti pranešime nurodyta tvarka.

4. Komisija kviečia suinteresuotas trečiąsias šalis teikti pastabas dėl pasiūlyto veiksmo.

Pastabos Komisijai turi būti pateiktos per 10 dienų nuo šio pranešimo paskelbimo. Visoje korespondencijoje turėtų būti pateikiama ši nuoroda:

M.10250 — Accor/Keys/Hotel Portfolio

Pastabas Komisijai galima siųsti e. paštu, faksu arba paštu. Kontaktiniai duomenys:

E. paštas COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks. +32 22964301

⁽¹⁾ OL L 24, 2004 1 29, p. 1 (Susijungimų reglamentas).

Pašto adresas

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË
