

Notifica preventiva di concentrazione
(Caso M.7989 — Griffin/LVS II Lux XX/Redefine/Echo Prime JV)
Caso ammissibile alla procedura semplificata
(Testo rilevante ai fini del SEE)
(2016/C 128/08)

1. In data 5 aprile 2016 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ⁽¹⁾. Con tale operazione le imprese Griffin Topco III SARL («Griffin», Lussemburgo), controllata in ultima istanza da Oaktree Capital Group LLC («Oaktree», Stati Uniti), LVS II Lux XX SARL («LVS II Lux XX», Lussemburgo), controllata al 100 % di un fondo di investimento gestito da Pacific Investment Management Company LLC («PIMCO», Stati Uniti), e Redefine Properties Limited («Redefine», Sudafrica) acquisiscono, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), e dell'articolo 3, paragrafo 4, del regolamento sulle concentrazioni, il controllo comune di ECHO Prime Properties B.V. («ECHO Prime JV», Polonia) mediante acquisto di quote.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

- Griffin: attività di investimento, anche in beni e servizi immobiliari. Griffin appartiene alla società di investimento Oaktree;
- LVS II Lux XX: attività di investimento, anche in beni e servizi immobiliari. LVS II Lux XX è interamente di proprietà della società di investimento PIMCO;
- Redefine: investimenti in beni e servizi immobiliari, principalmente in Sudafrica e in Australia;
- ECHO Prime JV: beni e servizi immobiliari trasferiti da ECHO Investment. ECHO Investment è un'impresa comune sotto il controllo comune indiretto di Oaktree e PIMCO.

3. A seguito di un esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nel campo d'applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo. Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ⁽²⁾, il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

4. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione. Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione europea per fax (+32 22964301), per e-mail all'indirizzo COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu o per posta, indicando il riferimento M.7989 — Griffin/LVS II Lux XX/Redefine/Echo Prime JV, al seguente indirizzo:

Commissione europea
Direzione generale Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

⁽¹⁾ GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 («il regolamento sulle concentrazioni»).

⁽²⁾ GU C 366 del 14.12.2013, pag. 5.