

Notifica preventiva di una concentrazione**(Caso COMP/M.6440 — Evonik Immobilien/THS/Herkules Projektgesellschaft)****Caso ammissibile alla procedura semplificata****(Testo rilevante ai fini del SEE)****(2011/C 344/11)**

1. In data 16 novembre 2011 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità all'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ⁽¹⁾. Con tale operazione l'impresa Evonik Immobilien GmbH («Evonik Immobilien», Germania), controllata da Evonik Industries AG («Evonik», Germania), e THS GmbH («THS», Germania), controllata da Evonik Immobilien e da Vermögensverwaltungs- und Treuhandgesellschaft Industriegewerkschaft Bergbau und Energie mbH, acquisiscono ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), del regolamento comunitario sulle concentrazioni, il controllo comune di Herkules Projektgesellschaft mbH («HPG», Germania) nella sua nuova forma ampliata.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

- Evonik Immobilien: proprietà di immobili residenziali e loro gestione e affitto; prestazione di servizi su immobili,
- THS: proprietà di immobili residenziali e loro gestione e affitto; prestazione di servizi su immobili,
- HPG: gestione e affitto di immobili abitativi, attività di sistemazione del paesaggio, modernizzazione e manutenzione di immobili residenziali e non residenziali, sistemi di misura e calcolo del consumo di energia termica e acqua, tecniche di comunicazione a banda larga e satellitari.

3. A seguito di un esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nel campo d'applicazione del regolamento comunitario sulle concentrazioni. Tuttavia, si riserva la decisione definitiva al riguardo. Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento comunitario sulle concentrazioni ⁽²⁾, il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

4. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione. Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per fax (+32 22964301), per e-mail all'indirizzo COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu o per posta, indicando il riferimento COMP/M.6440 — Evonik Immobilien/THS/Herkules Projektgesellschaft, al seguente indirizzo:

Commissione europea
Direzione generale della Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
J-70
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

⁽¹⁾ GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 («il regolamento comunitario sulle concentrazioni»).

⁽²⁾ GU C 56 del 5.3.2005, pag. 32 («la comunicazione sulla procedura semplificata»).