

V

(Avvisi)

PROCEDIMENTI RELATIVI ALL'ATTUAZIONE DELLA POLITICA DELLA  
CONCORRENZA

## COMMISSIONE EUROPEA

**Notifica preventiva di concentrazione****(Caso M.9167 — Patron Capital/Marriott International/PEH Warsaw Bidco)****Caso ammissibile alla procedura semplificata****(Testo rilevante ai fini del SEE)**

(2019/C 43/03)

1. In data 28 gennaio 2019 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio <sup>(1)</sup>.

La notifica riguarda le seguenti imprese:

- Patron Capital, V L.P. («Patron Fund», Jersey), che opera attraverso il suo socio principale, Patron Capital G.P. V Limited (Jersey),
- Starwood Services Poland sp. z o.o. (Polonia), appartenente a Marriott International, Inc. («Marriott», Stati Uniti d'America),
- PEH Warsaw Bidco sp. z o.o. (Polonia), proprietaria dell'hotel Sheraton di Varsavia.

Patron Fund e Marriott acquisiscono, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), e dell'articolo 3, paragrafo 4, del regolamento sulle concentrazioni, il controllo comune dell'hotel Sheraton di Varsavia.

La concentrazione è effettuata mediante acquisto di quote/azioni e accordo preesistente di gestione alberghiera.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

- Patron Fund: investimenti in progetti immobiliari in tutta Europa;
- Marriott: impresa alberghiera diversificata che opera nella gestione e nel franchising di hotel e multiproprietà immobiliari;
- hotel Sheraton di Varsavia: albergo a 5 stelle ubicato a Varsavia.

3. A seguito di un esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nell'ambito di applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo.

Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio <sup>(2)</sup>, il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

4. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione, con indicazione del seguente riferimento:

M.9167 — Patron Capital/Marriott International/PEH Warsaw Bidco

<sup>(1)</sup> GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 (il «regolamento sulle concentrazioni»).

<sup>(2)</sup> GU C 366 del 14.12.2013, pag. 5.

Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per e-mail, per fax o per posta, ai seguenti recapiti:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Indirizzo postale:

Commissione europea  
Direzione generale Concorrenza  
Protocollo Concentrazioni  
1049 Bruxelles/Brussel  
BELGIO

---