

V

(Hirdetmények)

A VERSENYPOLITIKA VÉGREHAJTÁSÁRA VONATKOZÓ ELJÁRÁSOK

EURÓPAI BIZOTTSÁG

Összefonódás előzetes bejelentése

(Ügyszám: M.9419 – PSP/Welltower/SRG/Senior Housing Property)

Egyszerűsített eljárás alá vont ügy

(EGT-vonatkozású szöveg)

(2019/C 231/06)

1. 2019. július 1-jén a Bizottság a 139/2004/EK tanácsi rendelet⁽¹⁾ 4. cikke szerint bejelentést kapott egy tervezett összefonódásról.

E bejelentés az alábbi vállalkozásokat érinti:

- Public Sector Pension Investment Board (a továbbiakban: PSP, Kanada),
- Welltower Inc. (a továbbiakban: Welltower, USA),
- SRG Partners, LLC (a továbbiakban: SRG, USA),
- Peninsula Del Rey idősothton (a továbbiakban: Peninsula Del Rey, USA).

A PSP, a Welltower és az SRG az összefonódás-ellenőrzési rendelet 3. cikke (1) bekezdésének b) pontja értelmében közös irányítást szerez a Peninsula Del Rey felett.

Az összefonódásra eszközvásárlás útján kerül sor.

2. Az érintett vállalkozások üzleti tevékenysége a következő:

- a PSP esetében: több kanadai nyugdíjalap befektetéskezelője, például a kanadai szövetségi közszolgálati szervek (Canadian Federal Public Service) és a kanadai hadsereg (Canadian Forces) nyugdíjalapjái. A PSP egy diverzifikált, globális, rögzített értékpapír-portfóliót kezel, valamint magántőkébe, ingatlanba, infrastruktúrába, természeti erőforrásokba és magánhitelezésbe való befektetéseket,
- a Welltower esetében: befektetési vállalkozás, amely nagy növekedési potenciállal rendelkező főbb piacokon fektet ingatlanokba – főként idősothtonokba, rehabilitációs központokba és járóbeteg-gyógyászati központokba – az Egyesült Államokban, Kanadában és az Egyesült Királyságban,
- az SRG esetében: idősothtonok tulajdonosa, kezelője és fejlesztője,
- a Peninsula Del Rey esetében: USA-beli idősothton (165 Pierce Street, Daly City, San Mateo County, California).

3. A Bizottság előzetes vizsgálatára alapozva megállapítja, hogy a bejelentett összefonódás az összefonódás-ellenőrzési rendelet hatálya alá tartozhat, a végleges döntés jogát azonban fenntartja.

A Bizottság a 139/2004/EK tanácsi rendelet szerinti egyes összefonódások kezelésére vonatkozó egyszerűsített eljárásról szóló közleménye⁽²⁾ szerint az ügyet egyszerűsített eljárásra utalhatja.

⁽¹⁾ HL L 24., 2004.1.29., 1. o. (az összefonódás-ellenőrzési rendelet).

⁽²⁾ HL C 366., 2013.12.14., 5. o.

4. A Bizottság felhívja az érdekelt harmadik feleket, hogy az összefonódás kapcsán esetlegesen felmerülő észrevételeiket nyújtsák be a Bizottságnak.

Az észrevételeknek a közzétételt követő tíz napon belül kell a Bizottsághoz beérkezniük. Az alábbi hivatkozási számot minden esetben fel kell tüntetni:

M.9419 – PSP/Welltower/SRG/Senior Housing Property

Az észrevételeket faxon, e-mailben vagy postai úton lehet a Bizottsághoz eljuttatni. Az elérhetőségi adatok a következők:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax: +32 22964301

Postai cím:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË
