



**Iarraidh ar réamhrialú ón Oberster Gerichtshof (an Ostair) a taisceadh an 31 Nollaig 2025 –
Einlagensicherung AUSTRIA Ges.m.b.H., Kosch & Partner Rechtsanwälte GmbH, mar leachtaitheoir i
ndócmhainneacht Commerzialbank Mattersburg im Burgenland AG v KL, Wohnbauvereinigung GFW
Gemeinnützige GmbH**

(Cás C-866/25, Einlagensicherung)

(C/2026/2007)

Teanga an cháis: an Ghearmáinis

An chúirt a rinne an tarchur

Oberster Gerichtshof

Páirtithe sna príomhimeachtaí

Achomharcóirí ar phointe dlí: Einlagensicherung AUSTRIA GmbH agus Kosch & Partner Rechtsanwälte GmbH, mar leachtaitheoir i ndócmhainneacht Commerzialbank Mattersburg im Burgenland AG

Cosantóirí san achomharc ar phointe dlí: KL agus Wohnbauvereinigung GFW Gemeinnützige GmbH

An cheist a tharchuirtear:

An gcaithfear Airteagal 6(2)(a) de Threoir 2014/49/AE ó Pharlaimint na hEorpa agus ón gComhairle an 16 Aibreán 2014 maidir le scéimeanna ráthaithe taiscí ⁽¹⁾ a léiriú sa chaoi go bhfuil taiscí comhlachais tithíochta, arna n-ionchorprú mar chuideachta faoi dhliteanas teoranta, a eascraíonn as árasán a dhíol ag an gcuideachta sin le duine nádúrtha, le haicmiú mar 'thaiscí a eascraíonn as idirbhearta eastáit réadaigh a bhaineann le maoin chónaithe phríobháideacha'?

⁽¹⁾ IO 2014 L 173, S. 149