

Ennakoilmoitus yrityskeskittymästä
(Asia M.7989 – Griffin / LVS II Lux XX / Redefine / Echo Prime JV)
Yksinkertaistettuun menettelyyn mahdollisesti soveltuva asia
(ETA:n kannalta merkityksellinen teksti)
(2016/C 128/08)

1. Komissio vastaanotti 5. huhtikuuta 2016 neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 ⁽¹⁾ 4 artiklan mukaisen ilmoituksen ehdotetusta yrityskeskittymästä, jolla viime kädessä yhdysvaltalaisen yrityksen Oaktree Capital Group LLC (Oaktree) määräysvallassa oleva luxemburgilainen yritys Griffin Topco III SARL (Griffin), yhdysvaltalaisen yrityksen Pacific Investment Management Company LLC (PIMCO) hallinnoiman sijoitusrahaston kokonaan omistama luxemburgilainen tytäryhtiö LVS II Lux XX SARL (LVS II Lux XX) ja eteläafrikkalainen yritys Redefine Properties Limited (Redefine) hankkivat sulautuma-asetuksen 3 artiklan 1 kohdan b alakohdassa ja 4 kohdassa tarkoitetun yhteisen määräysvallan puolalaisessa yrityksessä Echo Prime Properties B.V. (Echo Prime JV) ostamalla osakkeita.
2. Kyseisten yritysten liiketoiminnan sisältö on seuraava:
 - Griffin: sijoitukset muun muassa kiinteistöomaisuuteen ja -palveluihin. Griffin kuuluu sijoitusyhtiö Oaktreehen;
 - LVS II Lux XX: sijoitukset muun muassa kiinteistöomaisuuteen ja -palveluihin. LVS II Lux XX on kokonaan sijoitusyhtiö PIMCON omistuksessa;
 - Redefine: sijoitukset kiinteistöomaisuuteen ja -palveluihin ennen kaikkea Etelä-Afrikassa ja Australiassa;
 - Echo Prime JV: yritykseltä Echo Investment siirretty kiinteistöomaisuus ja -palvelut. Echo Investment on Oaktreen ja PIMCON yhdessä välillisesti hallinnoima yhteisyritys.
3. Komissio katsoo alustavan tarkastelun perusteella, että ilmoitettu keskittymä voi kuulua sulautuma-asetuksen soveltamisalaan. Asiaa koskeva lopullinen päätös tehdään kuitenkin vasta myöhemmin. Asia soveltuu mahdollisesti käsiteltäväksi menettelyssä, joka on esitetty komission tiedonannossa yksinkertaistetusta menettelystä tiettyjen keskittymien käsittelemiseksi neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 nojalla ⁽²⁾.
4. Komissio pyytää kolmansia osapuolia esittämään ehdotettua toimenpidettä koskevat huomautuksensa.

Huomautusten on oltava komissiolla 10 päivän kuluessa tämän ilmoituksen julkaisupäivästä. Huomautukset voidaan lähettää komissiolle faksilla (+32 22964301), sähköpostitse osoitteeseen COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu tai postitse viitteellä M.7989 – Griffin / LVS II Lux XX / Redefine / Echo Prime JV seuraavaan osoitteeseen:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

⁽¹⁾ EUVL L 24, 29.1.2004, s. 1 ("sulautuma-asetus").

⁽²⁾ EUVL C 366, 14.12.2013, s. 5.