



Oikeustapauskokoelma

Unionin tuomioistuimen määräys (kuudes jaosto) 19.11.2019 – INA ym.

(asia C-200/19)¹

(Ennakkoratkaisupyyntö – Unionin tuomioistuimen työjärjestyksen 99 artikla – Oikeudellinen yhteistyö yksityisoikeudellisissa asioissa – Asetus (EU) N:o 1215/2012 – Tuomioistuimen toimivalta sekä tuomioiden tunnustaminen ja täytäntöönpano siviili- ja kauppaoikeuden alalla – 7 artiklan 1 kohdan a alakohta – Erityinen toimivalta sopimusta koskevassa asiassa – Sopimusta koskevan asian käsite – Kansallisessa laissa kiinteistön yhteisomistajille asetetut taloudelliset velvoitteet – Kanne, jossa vaaditaan näiden velvoitteiden täyttämistä)

1. *Oikeudellinen yhteistyö yksityisoikeudellisissa asioissa – Tuomioistuimen toimivalta ja tuomioiden täytäntöönpano siviili- ja kauppaoikeuden alalla – Asetus N:o 1215/2012 – Erityinen toimivalta – Toimivalta sopimuksia koskevissa asioissa – Käsite – Laissa kiinteistön yhteisomistajille asetetut taloudelliset velvoitteet – Kuuluminen toimivallan piiriin*

(Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen N:o 1215/2012 7 artiklan 1 kohdan a alakohta)

(ks. 27–31 kohta ja määräysosan 1 kohta)

2. *Oikeudellinen yhteistyö yksityisoikeudellisissa asioissa – Tuomioistuimen toimivalta ja tuomioiden täytäntöönpano siviili- ja kauppaoikeuden alalla – Asetus N:o 1215/2012 – Erityinen toimivalta – Käsite sivuliikkeen, agentuurin tai muun sellaisen toimipaikan toimintaa koskeva riitauttaminen – Kanne, joka koskee velvoitteita, jotka johtuvat siitä, että yhtiö omistaa liiketiloja, ei kuulu käsitteeseen*

(Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen N:o 1215/2012 7 artiklan 5 kohta)

(ks. 35–38 kohta ja määräysosan 2 kohta)

Ratkaisu

- 1) Tuomioistuimen toimivallasta sekä tuomioiden tunnustamisesta ja täytäntöönpanosta siviili- ja kauppaoikeuden alalla 12.12.2012 annetun Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EU) N:o 1215/2012 7 artiklaa on tulkittava siten, että riidan, joka koskee kansallisessa laissa

¹ EUVL C 164, 13.5.2019.

kiinteistön yhteisomistajille asetettujen taloudellisten velvoitteiden täyttämättä jättämistä, on katsottava kuuluvan tämän asetuksen 7 artiklan 1 kohdan a alakohdassa tarkoitettuun ”sopimusta koskevan asian” käsitteeseen.

- 2) Asetuksen N:o 1215/2012 7 artiklan 5 kohtaa on tulkittava siten, että pääasiassa kyseessä olevan kaltainen riita, joka koskee velvoitetta, joka johtuu siitä, että yhtiö omistaa liiketiloja, joihin se on asettunut ja joissa se harjoittaa toimintaansa, ei ole tässä säännöksessä tarkoitettu ”oikeusriita, joka koskee sivuliikettä, agentuuria tai muuta toimipaikkaa”.