

## V

(Ilmoitukset)

## KILPAILUPOLITIIKAN TOTEUTTAMISEEN LIITTYVÄT MENETTELYT

## EUROOPAN KOMISSIO

**Ennakoilmoitus yrityskeskittymästä****(Asia M. 11079 – BNP PARIBAS FORTIS / MATEXI / R2O JV)****Yksinkertaistettuun menettelyyn mahdollisesti soveltuva asia****(ETA:n kannalta merkityksellinen teksti)**

(2023/C 137/06)

1. Komissio vastaanotti 5. huhtikuuta 2023 neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 <sup>(1)</sup> 4 artiklan mukaisen ilmoituksen ehdotetusta yrityskeskittymästä.

Ilmoitus koskee seuraavia yrityksiä:

- BNP Paribas Fortis NV/SA (BNPPF, Belgia), joka kuuluu BNP Paribas -konserniin
- Matexi NV/SA (Matexi, Belgia), joka kuuluu yritykseen Matexi Group NV.
- R2O JV (Belgia).

BNPPF ja Matexi hankkivat sulautuma-asetuksen 3 artiklan 1 kohdan b alakohdassa ja 3 artiklan 4 kohdassa tarkoitetun yhteisen määräysvallan yrityksessä R2O JV.

Keskittymä toteutetaan ostamalla uuden yhteisyrityksen osakkeita.

2. Kyseisten yritysten liiketoiminnan sisältö on seuraava:

- BNPPF toimii Belgiassa ja tarjoaa muun muassa kattavan rahoituspalvelupaketin yksityishenkilöille, itsenäisille ammattinharjoittajille, pienille ja keskisuurille yrityksille ja julkisille organisaatioille.
- Matexi on kiinteistökehittäjä, joka toimii kaikissa kehitysprosessin vaiheissa (hankinta, kehittäminen, rakentaminen, myynti). Se kehittää pääasiassa asuinrakennushankkeita ja jonkin verran kaupallisia hankkeita (vähittäiskaupan tilat ja toimistotilat). Matexi toimii pääasiassa Belgiassa ja vähäisemmässä määrin Luxemburgissa ja Puolassa.

3. Yrityksen R2O JV liiketoiminnan sisällön on määrä olla seuraava:

- R2O JV tarjoaa asuinkiinteistöihin liittyviä palveluja Belgiassa. Se vuokraa asuinkiinteistöjä kuluttajille osto-optiolla, eli vuokralaisilla on mahdollisuus ostaa kiinteistö sen jälkeen, kun he ovat vuokranneet sitä useamman vuoden ajan.

4. Komissio katsoo alustavan tarkastelun perusteella, että ilmoitettu keskittymä voi kuulua sulautuma-asetuksen soveltamisalaan. Asiaa koskeva lopullinen päätös tehdään kuitenkin vasta myöhemmin.

<sup>(1)</sup> EUVL L 24, 29.1.2004, s. 1 ("sulautuma-asetus").

Asia soveltuu mahdollisesti käsiteltäväksi menettelyssä, joka on esitetty komission tiedonannossa yksinkertaistetusta menettelystä tiettyjen keskittymien käsittelemiseksi neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 nojalla <sup>(?)</sup>.

5. Komissio pyytää kolmansiä osapuolia esittämään ehdotettua toimenpidettä koskevat huomautuksensa.

Huomautusten on oltava komissiolla 10 päivän kuluessa tämän ilmoituksen julkaisupäivästä. Huomautuksissa on aina käytettävä seuraavaa viitettä:

M.11079 – BNP PARIBAS FORTIS / MATEXI / R2O JV

Huomautukset voidaan lähettää komissiolle sähköpostitse tai postitse. Yhteystiedot:

Sähköposti: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Postiosoite:

European Commission  
Directorate-General for Competition  
Merger Registry  
1049 Bruxelles/Brussel  
BELGIQUE/BELGIË

---

---

<sup>(?)</sup> EUVL C 366, 14.12.2013, s. 5.