

V

(Teated)

KONKURENTSIPOLIITIKA RAKENDAMISEGA SEOTUD MENETLUSED

EUROOPA KOMISJON

Eelteatis koondumise kohta

(juhtum M.9186 – The Carlyle Group / Marriott International / Penha Longa)

(EMPs kohaldatav tekst)

(2018/C 418/06)

1. 8. novembril 2018 sai Euroopa Komisjon nõukogu määruse (EÜ) nr 139/2004 ⁽¹⁾ artiklile 4 vastava teatise kavandatava koondumise kohta.

Teatis puudutab järgmisi ettevõtjaid:

- Carlyle Europe Realty Fund, S.C.Sp. (Luksemburg), mis kuulub ettevõtjale Carlyle Group, L.P. („Carlyle“, Ameerika Ühendriigid),
- Luxury Hotels International Management Company B.V. (Madalmaad), mis kuulub ettevõtjale Marriott International, Inc. („Marriott“, Ameerika Ühendriigid),
- Penha Longa property („Penha Longa“, Portugal), sealhulgas Penha Longa Resort.

Carlyle ja Marriott omandavad ettevõtja Penha Longa Resort üle ühiskontrolli ühinemismääruse artikli 3 lõike 1 punkti b ja artikli 3 lõike 4 tähenduses.

Koondumine toimub aktsiate või osade ostu teel ning eelnevalt sõlmitud hotelli haldamise lepingu alusel.

2. Asjaomaste ettevõtjate majandustegevus hõlmab järgmist:

- Carlyle: üleilmne alternatiivne varahaldur, kes valitseb fonde, mis investeerivad üleilmselt neljas investeerimissektoris: ettevõtjate börsiväline kapital, kinnisvara, üleilmsed laenud ja lahendused,
- Marriott: erinevate majutussektoris tegevate ettevõtete rühma emateetvõtja, kes on hotellide ja osaaajalise kasutusõigusega eluruumide haldur ja frantsiisandja,
- Penha Longa: hõlmab hotelli Penha Longa Resort, mille juurde kuulub spaa ja kaks golfiväljakut ning mõned Penha Longa territooriumil asuvad spordirajatised ning mida juhib sõltumatu juhataja. Samuti tegeleb ettevõtte Sintras ja Cascais'is (Portugal) asuvate Penha Longa korteriühistute haldamisega.

3. Komisjon leiab pärast teatise esialgset läbivaatamist, et tehing, millest teatatakse, võib kuuluda ühinemismääruse kohaldamisalasse, kuid lõplikku otsust selle kohta ei ole veel tehtud.

Tuleb märkida, et käesoleva juhtumi puhul võib olla võimalik kasutada korda, mis on esitatud komisjoni teatises lihtsustatud korra kohta teatavate koondumiste menetlemiseks vastavalt nõukogu määrusele (EÜ) nr 139/2004 ⁽²⁾.

4. Komisjon kutsub huvitatud kolmandaid isikuid esitama oma võimalikke märkusi kavandatava toimingu kohta.

⁽¹⁾ ELT L 24, 29.1.2004, lk 1 („ühinemismäärus“).

⁽²⁾ ELT C 366, 14.12.2013, lk 5.

Komisjon peab märkused kätte saama kümne päeva jooksul pärast käesoleva dokumendi avaldamist. Märkuste juures tuleks alati kasutada järgmist viidet:

M.9186 – The Carlyle Group / Marriott International / Penha Longa

Märkusi võib saata komisjonile elektronposti, faksi või postiga. Kontaktandmed:

e-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

faks +32 22964301

postiaadress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË
