

Domstolens dom (Første Afdeling) af 30. september 2021 — Icade Promotion SAS, tilligere Icade Promotion Logement SAS mod Ministère de l'Action et des Comptes Publiques (anmodning om præjudiciel afgørelse fra Conseil d'État — Frankrig)

(Sag C-299/20) ⁽¹⁾

(Præjudiciel forelæggelse – skatter og afgifter – det fælles merværdiafgiftssystem (moms) – direktiv 2006/112/EF – artikel 392 – ordning med afgift af fortjenstmargenen – anvendelsesområde – levering af fast ejendom og byggegrunde købt med henblik på videresalg – afgiftspligtig person, der ikke har fradragsret i forbindelse med erhvervelsen af fast ejendom – momspligtigt videresalg – begrebet »byggegrunde«)

(2021/C 481/20)

Processprog: fransk

Den forelæggende ret

Conseil d'État

Parter i hovedsagen

Sagsøger: Icade Promotion SAS, tilligere Icade Promotion Logement SAS

Sagsøgt: Ministère de l'Action et des Comptes Publiques

Konklusion

- 1) Artikel 392 i Rådets direktiv 2006/112/EF af 28. november 2006 om det fælles merværdiafgiftssystem skal fortolkes således, at bestemmelsen tillader, at ordningen med afgift af fortjenstmargenen anvendes på transaktioner med levering af byggegrunde, både når erhvervelsen af grundene har været pålagt merværdiafgift (moms), uden at den afgiftspligtige person, der videresælger dem, har haft ret til at fradrage denne afgift, og når erhvervelsen ikke har været pålagt moms, mens den pris, som den afgiftspligtige videreforhandler betalte ved købet af goderne, indeholdt et momsbeløb, som den oprindelige sælger havde betalt i tidligere led. Bortset fra dette tilfælde finder denne bestemmelse imidlertid ikke anvendelse på leveringer af byggegrunde, hvis første erhvervelse ikke har været pålagt moms, enten fordi denne erhvervelse ligger uden for momsens anvendelsesområde, eller fordi den er fritaget herfor.
- 2) Artikel 392 i direktiv 2006/112 skal fortolkes således, at denne bestemmelse udelukker anvendelse af ordningen med afgift af fortjenstmargenen på levering af byggegrunde, når disse grunde, som var ubebyggede ved erhvervelsen, mellem tidspunktet for erhvervelsen og tidspunktet for den afgiftspligtige persons videresalg heraf er blevet til byggegrunde, men at den ikke er til hinder for anvendelsen af denne ordning på levering af byggegrunde, når disse grunde mellem tidspunktet for erhvervelsen og tidspunktet for den afgiftspligtige persons videresalg heraf, har undergået ændringer, såsom f.eks. en opdeling i parceller eller udførelsen af byggemodningsarbejder, der muliggør installation af net til forsyning af disse grunde, herunder bl.a. installation af gas- eller elektricitetsnet.

⁽¹⁾ EUT C 297 af 7.9.2020.

Appel iværksat den 21. juli 2021 af Storhertugdømmet Luxembourg til prøvelse af dom afsagt af Retten (Anden Udvidede Afdeling) den 12. maj 2021 i de forenede sager T-516/10 og T-525/18, Storhertugdømmet Luxembourg og Engie Global LNG Holding m.fl. mod Kommissionen

(Sag C-451/21 P)

(2021/C 481/21)

Processprog: fransk

Parter

Appellant: Storhertugdømmet Luxembourg (ved A. Germeaux og T. Uri, som befuldmægtigede, og advokaterne D. Waelbroeck og J. Bracker)

De andre parter i appelsagen: Europa-Kommissionen og Irland