

**Anmeldelse af en planlagt fusion****(Sag: M.10035 — Burnam Parties/Kroenke Parties/SMG/Cascade Investment/StorageMart)****Behandles eventuelt efter den forenklede procedure****(EØS-relevant tekst)**

(2020/C 419/16)

1. Den 27. november 2020 modtog Kommissionen i overensstemmelse med artikel 4 i Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 <sup>(1)</sup> anmeldelse af en planlagt fusion.

Anmeldelsen vedrører følgende virksomheder:

- StorageMart Partners, LLC og datterselskaber (»Burnam Parties«, USA)
- E.Stanley Kroenke og tilknyttede enheder (»Kroenke Parties«, USA)
- SMG StorCo, LLC (»SMG«, USA), der kontrolleres indirekte af GIC Realty (Singapore)
- Cascade Investment L.L.C. (»Cascade Investment«, USA)
- SMARTCo Properties, L.P. (»StorageMart«, USA).

Burnam Parties, Kroenke Parties, SMG og Cascade Investment erhverver fælles kontrol, jf. fusionsforordningens artikel 3, stk. 1, litra b), og artikel 3, stk. 4, over hele StorageMart.

Den planlagte fusion gennemføres gennem opkøb af aktier.

2. De deltagende virksomheder er aktive på følgende områder:

- StorageMart: En kæde af lagerhoteller, der er aktiv i USA, Canada og Det Forenede Kongerige. StorageMart har 220 lagerhoteller på verdensplan, herunder 16 i Det Forenede Kongerige. Disse lagerhoteller er beliggende i Buckinghamshire, Essex, Kent, Norfolk, Suffolk, Surrey, East Sussex og West Sussex
- Burnam Parties: omfatter StorageMart Partners, L.L.C og dets datterselskaber, hvor Chris Burnam fungerer som administrerende direktør for StorageMart og Mike Burnam som formand for StorageMart. Burnam Parties kontrollerer i øjeblikket i fællesskab målselskabet, og de er, gennem målselskabet, hovedsageligt aktive i USA inden for self-storage-sektoren
- Kroenke Parties: Omfatter enheder tilknyttet E. Stanley Kroenke, en privatperson bosat i USA, der kontrollerer en international investeringsportefølje, der primært er aktiv inden for sports- og ejendomssektoren. Kroenke Parties besidder en kontrollerende aktiepost i målselskabet forud for fusionen, og de er hovedsageligt aktive i USA
- SMG: et helejet indirekte datterselskab af GIC Realty, et selskab med begrænset ansvar, der er registreret i henhold til Singapores lovgivning. GIC Realty er holdingselskabet for de investeringer i fast ejendom, der foretages på vegne af Singapores regering
- Cascade Investment: en privat investeringsenhed med en global investeringsportefølje, der overvejende er aktiv i Nordamerika. Det er et selskab med begrænset ansvar hvis eneste deltager er William H. Gates III.

3. Efter en foreløbig gennemgang af sagen finder Kommissionen, at den anmeldte fusion muligvis er omfattet af fusionsforordningen. Den har dog endnu ikke taget endelig stilling hertil.

Det bemærkes, at denne sag eventuelt vil blive behandlet efter den forenklede procedure i overensstemmelse med Kommissionens meddelelse om en forenklet procedure for behandling af bestemte fusioner efter Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 <sup>(2)</sup>.

4. Kommissionen opfordrer alle interesserede tredjeparter til at fremsætte eventuelle bemærkninger til den planlagte fusion.

<sup>(1)</sup> EUT L 24 af 29.1.2004, s. 1 (»fusionsforordningen«).

<sup>(2)</sup> EUT C 366 af 14.12.2013, s. 5.

Alle bemærkninger skal være Kommissionen i hænde senest 10 dage efter offentliggørelsen af denne meddelelse. Angiv altid referencen:

M.10035 — Burnam Parties/Kroenke Parties/SMG/Cascade Investment/StorageMart

Bemærkningerne kan sendes til Kommissionen pr. e-mail, fax eller brev. Benyt venligst følgende kontaktoplysninger:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 222964301

Postadresse:

European Commission  
Directorate-General for Competition  
Merger Registry  
1049 Bruxelles/Brussels  
BELGIQUE/BELGIË

---