

## V

(Oznámení)

## ŘÍZENÍ TÝKAJÍCÍ SE PROVÁDĚNÍ POLITIKY HOSPODÁŘSKÉ SOUTĚŽE

## EVROPSKÁ KOMISE

**Předběžné oznámení o spojení podniků****(Věc M.9419 – PSP/Welltower/SRG/Senior Housing Property)****Věc, která může být posouzena zjednodušeným postupem****(Text s významem pro EHP)**

(2019/C 231/06)

1. Komise dne 1. července 2019 obdržela oznámení o navrhovaném spojení podle článku 4 nařízení Rady (ES) č. 139/2004<sup>(1)</sup>.

Oznámení se týká těchto podniků:

- Public Sector Pension Investment Board („PSP“, Kanada),
- Welltower Inc. („Welltower“, USA),
- SRG Partners, LLC („SRG“, USA),
- Senior housing property nazývaného „Peninsula Del Rey“ („Peninsula Del Rey“, USA).

Podniky PSP, Welltower a SRG získávají ve smyslu čl. 3 odst. 1 písm. b) nařízení o spojování společnou kontrolu nad celým podnikem Peninsula Del Rey.

Spojení se uskutečňuje nákupem majetku.

2. Předmětem podnikání příslušných podniků je:

- podniku PSP: správa penzijních investičních fondů několika kanadských penzijních plánů zahrnujících penzijní plán kanadské federální veřejné služby a kanadských ozbrojených sil. Podnik spravuje diverzifikované celosvětové portfolio cenných papírů s pevným výnosem a investic do soukromého kapitálu, nemovitostí, infrastruktury, přírodních zdrojů a soukromého dluhu,
- podniku Welltower: investice do nemovitostí zaměřené na významné rychle rostoucí trhy, přičemž tyto investice sestávají z komunitních ubytovacích zařízení pro seniory v postakutní péči a ze zdravotnických zařízení pro ambulantní péči v USA, Kanadě a Spojeném království,
- podniku SRG: vlastnictví, správa a výstavba ubytovacích zařízení pro seniory v USA,
- podniku Peninsula Del Rey: ubytovací komplex pro seniory na adrese 165 Pierce Street, Daly City, San Mateo County, California, USA.

3. Komise po předběžném posouzení zjistila, že by oznamovaná transakce mohla spadat do působnosti nařízení o spojování. Konečné rozhodnutí v tomto ohledu však zůstává vyhrazeno.

V souladu se sdělením Komise o zjednodušeném postupu ohledně některých spojování podle nařízení Rady (ES) č. 139/2004<sup>(2)</sup> je třeba uvést, že tato věc může být posouzena podle postupu stanoveného sdělením.

<sup>(1)</sup> Úř. věst. L 24, 29.1.2004, s. 1 („nařízení o spojování“).

<sup>(2)</sup> Úř. věst. C 366, 14.12.2013, s. 5.

4. Komise vyzývá zúčastněné třetí strany, aby jí k navrhované transakci předložily své případné připomínky.

Připomínky musí být Komisi doručeny nejpozději do deseti dnů po zveřejnění tohoto oznámení. Je třeba vždy uvést toto číslo jednací:

M.9419 – PSP/Welltower/SRG/Senior Housing Property

Připomínky lze Komisi zaslat e-mailem, faxem nebo poštou. Použijte tyto kontaktní informace:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Poštovní adresa:

Commission européenne / Europese Commissie  
Direction générale de la concurrence  
Greffé des concentrations  
1049 Bruxelles/Brussel  
BELGIQUE/BELGIË

---