

ПРОЦЕДУРИ, СВЪРЗАНИ С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОЛИТИКАТА В ОБЛАСТТА НА КОНКУРЕНЦИЯТА

ЕВРОПЕЙСКА КОМИСИЯ

Предварително уведомление за концентрация

(Case M.10116 — ION/NN/bpfBOUW/IRP JV)

Дело кандидат за опростена процедура

(текст от значение за ЕИП)

(2021/C 36/11)

1. На 25 януари 2021 г. Комисията получи уведомление за планирана концентрация в съответствие с член 4 от Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ⁽¹⁾.

Настоящото уведомление засяга следните предприятия:

- ION Real Estate Services NV („ION“, Белгия), под контрола на ION Holding BV (Белгия);
- REI Investment Belgium I BV („NN“, Нидерландия), принадлежащо на NN Group NV (Нидерландия);
- Stichting Bedrijfstakpensioenfondsvoor de Bouwnijverheid („bpfBOUW“, Нидерландия); както и
- ION Residential Platform NV („IRP JV“, Белгия).

ION, NN и bpfBOUW придобиват по смисъла на член 3, параграф 1, буква б) и член 3, параграф 4 от Регламента за сливанията съвместен контрол над предприятие IRP JV.

Концентрацията се извършва посредством покупка на дялове/акции в новосъздадено дружество, представляващо съвместно предприятие.

2. Търговските дейности на въпросните предприятия са:

- за предприятие ION: жилищен (апартаменти и къщи, студентски и старчески домове) и търговски (напр. смесени градски проекти, офис сгради и търговски площи) строителен предприемач в Белгия;
- за предприятие NN: предоставя пенсионни и застрахователни продукти, както и управление на активи и банкови услуги;
- за предприятие bpfBOUW: Нидерландски пенсионен фонд, създаден от организации на работодателите и работниците в строителния сектор;
- за предприятие IRP JV: специализиран инвестиционен фонд за недвижими имоти, предназначен да изгради устойчив портфейл от дългосрочни жилищни недвижими имоти (стратегия за купува и държи) в избрани градски райони в Белгия.

3. След предварително проучване Комисията констатира, че сделката, за която е уведомена, би могла да попадне в приложното поле на Регламента за сливанията. Въпреки това Комисията си запазва правото на окончателно решение по тази точка.

В съответствие с Известието на Комисията относно опростена процедура за разглеждане на някои концентрации съгласно Регламент (ЕО) № 139/2004 ⁽²⁾ на Съвета следва да се отбележи, че това дело би могло да бъде разгледано по процедурата, посочена в Известието.

4. Комисията приканва заинтересованите трети страни да представят евентуалните си забележки по планираната сделка.

⁽¹⁾ ОВ L 24, 29.1.2004 г., стр. 1 („Регламент за сливанията“).

⁽²⁾ ОВ C 366, 14.12.2013 г., стр. 5.

Забележките трябва да бъдат получени от Комисията не по-късно от 10 дни след датата на настоящата публикация. Моля, винаги посочвайте следния референтен номер:

M.10116 — ION/NN/bpfBOUW/IRP JV

Забележки могат да се изпращат до Комисията по факс, по електронна поща или по пощата. Моля, използвайте координатите за връзка по-долу:

Електронна поща: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Факс +32 22964301

Пощенски адрес:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË
