

V

(Становища)

ПРОЦЕДУРИ, СВЪРЗАНИ С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОЛИТИКАТА В ОБЛАСТТА
НА КОНКУРЕНЦИЯТА

ЕВРОПЕЙСКА КОМИСИЯ

Предварително уведомление за концентрация

(Дело M.7992 — Starwood Capital Group/Banco Sabadell/JV)

Дело — кандидат за опростена процедура

(текст от значение за ЕИП)

(2016/C 144/09)

1. На 15 април 2016 г. Комисията получи уведомление за планирана концентрация в съответствие с член 4 от Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета⁽¹⁾, чрез която предприятията Starwood Capital Group (SCG, САЩ) и Hotel Investment Partnership, S.L. (HIP, Испания), под контрола на Banco de Sabadell, S.A. (BS, Испания), придобиват по смисъла на член 3, параграф 1, буква б) и член 3, параграф 4 от Регламента за сливанията съвместен контрол над предприятието HI Partners Starwood Capital Holdco Value Added, S.L. (HPSC JV, Испания) посредством покупка на акции в новосъздадено дружество, представляващо съвместно предприятие.

2. Търговските дейности на въпросните предприятия са:

- за SCG: инвестиции с основен акцент върху недвижимото имущество. SCG инвестира в различни класове активи, включително многофамилни сгради, офиси, търговски обекти, хотели, промишлени, жилищни и търговски площи, старчески домове, сгради със смесена употреба и голф игрища, както и във всички нива на капиталовата структура,
- за BS: банкови услуги за частни лица и предприятия и чрез дружеството HIP — хотелиерска дейност и предоставяне на услуги, свързани с недвижими имоти.

3. След предварително проучване Комисията констатира, че операцията, за която е уведомена, би могла да попадне в приложното поле на Регламента за сливанията. Въпреки това Комисията си запазва правото на окончателно решение по тази точка. В съответствие с Известието на Комисията относно опростена процедура за разглеждане на някои концентрации съгласно Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета⁽²⁾ следва да се отбележи, че това дело би могло да бъде разгледано по процедурата, посочена в Известието.

4. Комисията приканва заинтересованите трети страни да представят евентуалните си забележки по планираната операция.

Забележките трябва да бъдат получени от Комисията не по-късно от 10 дни след датата на настоящата публикация. Забележки могат да се изпращат до Комисията по факс (+32 22964301), по електронна поща на адрес: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu или по пощата, с позоваване на референтен номер M.7992 — Starwood Capital Group/Banco Sabadell/JV, на следния адрес:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

(¹) ОВ L 24, 29.1.2004 г., стр. 1 (Регламент за сливанията).

(²) ОВ C 366, 14.12.2013 г., стр. 5.