

## V

(Становища)

ПРОЦЕДУРИ, СВЪРЗАНИ С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОЛИТИКАТА В ОБЛАСТТА  
НА КОНКУРЕНЦИЯТА

## ЕВРОПЕЙСКА КОМИСИЯ

**Предварително уведомление за концентрация**  
**(Дело M.8958 — DV4/ABP/OMERS/Real estate JV)****Дело кандидат за опростена процедура**

(текст от значение за ЕИП)

(2018/С 303/06)

1. На 20 август 2018 г. Комисията получи уведомление за планирана концентрация в съответствие с член 4 от Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета <sup>(1)</sup>.

Настоящото уведомление засяга следните предприятия:

- Oxford DOOR Investor (UK) LLP („Oxford“, Обединеното кралство);
- DV4 Limited („DV4“, Британски Вирджински острови);
- Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool („APG“, Нидерландия).

Oxford, DV4 и APG придобиват по смисъла на член 3, параграф 1, буква б) и член 3, параграф 4 от Регламента за сливанията съвместен контрол над новосъздадено съвместно предприятие, за да притежават, развиват и управляват недвижими жилищни имоти с цел отдаването им под наем в сектора на Middlewood Locks в Манчестър (Обединеното кралство).

Концентрацията се извършва посредством покупка на активи.

2. Търговските дейности на въпросните предприятия са:

- за предприятие Oxford: част от по-голямата група OMERS Administration Corporation („OMERS“) Group. Предприятие OMERS е администратор на първичния пенсионен план на системата за пенсиониране на общинските служители в Онтарио (Ontario Municipal Employees Retirement System Primary Pension Plan) и доверител на пенсионните фондове. То управлява диверсифициран глобален портфейл от акции и облигации, както и недвижимо имущество, частни капиталови инвестиции и инвестиции в инфраструктура;
- за предприятие DV4: фонд за инвестиции в недвижимо имущество;
- за предприятие APG: депозитар на инвестиционен фонд, чийто краен собственик е Stichting Pensioenfonds ABP — организация в сферата на пенсионното управление, която е специализирана в колективните пенсии в публичния сектор.

3. След предварително проучване Комисията констатира, че сделката, за която е уведомена, би могла да попадне в приложното поле на Регламента за сливанията. Въпреки това Комисията си запазва правото на окончателно решение по тази точка.

В съответствие с Известието на Комисията относно опростена процедура за разглеждане на някои концентрации съгласно Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета <sup>(2)</sup> следва да се отбележи, че това дело би могло да бъде разгледано по процедурата, посочена в Известието.

4. Комисията приканва заинтересованите трети страни да представят евентуалните си забележки по планираната сделка.

<sup>(1)</sup> ОВ L 24, 29.1.2004 г., стр. 1 (Регламент за сливанията).

<sup>(2)</sup> ОВ С 366, 14.12.2013 г., стр. 5.

Забележките трябва да бъдат получени от Комисията не по-късно от 10 дни след датата на настоящата публикация. Моля, винаги посочвайте следния референтен номер:

M.8958 — DV4/ABP/OMERS/Real estate JV

Забележки могат да се изпращат до Комисията по факс, по електронна поща или по пощата. Моля, използвайте координатите за връзка по-долу:

Електронна поща: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Факс +32 22964301

Пощенски адрес:

European Commission  
Directorate-General for Competition  
Merger Registry  
1049 Bruxelles/Brussel  
BELGIQUE/BELGIË

---